

**KARLSTADS KOMMUN**

MILJÖFÖRVALTNINGEN
Miljöförvaltningen
Tjänsteskrivelse 2012-02-27
Mats Bergström, 054-0540 4670
mats.bergstrom@karlstad.se

Miljönämnden

Detaljplan för ny brandstation i Väse (utställning)

Dnr MN-2011-1853 Dpl 132

Miljöförvaltningens förslag

Översända miljöförvaltningens tjänsteskrivelse som yttrande till stadsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att möjliggöra uppförande av en ny brandstation. Tre lokaliseringalternativ har undersökts och av dessa föreslås ett läge strax söder om E 18 med utfart på Storgatan. En bedömning har gjorts att ett genomförande av planen inte kan medföra betydande miljöpåverkan på miljön, hälsan och hushållning med mark, vatten och andra resurser. Kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten behöver utökas för att innefatta planområdet.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 februari 2012.

Utställningshandlingar från stadsbyggnadsförvaltningen den 17 februari 2012.

Ärende

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2011-02-23 om planläggning för en brandstation i anslutning till Väsemotet. Tre stycken lokaliseringalternativ togs fram och redovisades i ett planprogram. Efter samrådet har alternativ 1 valts som läge för en ny brandstation. Platsen är belägen strax söder om E 18. Utryckningsfordonen skall ha utfart på Storgatan. Med föreslagen lokalisering tas en mindre del av odlingsbar mark i anspråk men detta bedöms som acceptabelt eftersom det är så liten del som bebyggs av en sammanhängande odlingsbar mark. Etableringen anses inte påverka möjligheten att använda den mark som är kvar för odling. Åkermarken har heller inga höga naturvärden enligt Teknik- och fastighetsnämndens avdelning Natur och park. Med föreslagen lokalisering behöver man utöka kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten. Uppvärmning skall ske med fjärrvärme från en närbelägen fjärrvärmeanläggning. En dagvattenlösning som

innebär att dagvattnet fördröjs inom fastigheten innan det når omkringliggande diken skall utföras och införs som planbestämmelse.

Kommentar

Miljöförvaltningen har inget att erinra mot föreslagen detaljplan.

Helena Berg

Beslutet skickas till
Stadsbyggnadsnämnden