



## KARLSTADS KOMMUN

### TEKNIK- OCH FASTIGHETSNÄMNDEN

Protokoll 2012-01-25

Tid och plats	Onsdag den 25 januari 2012, kl. 09.00 – 11.50, Väsesalen Mötet ajourneras kl. 09.50 – 10.00 Mötet ajourneras kl. 11.00 – 11.35 för gruppmöten
Ledamöter	Henrik Lander (C) ordförande Pernilla Edman (S) 1:e vice ordförande Ulf Dahlby (M) 2:e vice ordförande Ragnar Hedin (M) Kerstin Jönsson (M) Karin Granström (MP) Jonny Mattsson (KD) Stig Rohdin (S) Emmeli Wulfstrand (S) tjänstgör för Ingela Agneblad (S) Andreas Johansson (S) Pernilla Strömgren (V) tjänstgör för Elisabeth Helms (V)
Ersättare	Wilhelm Sjögren (FP) Per Eriksson (C) Elin Scott (S) Odd Maalsnes (S)
Justerare	Ulf Dahlby (M)
Tid och plats för justering	27 januari 2012, Stadshuset

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd **Teknik- och fastighetsnämnden**

Sammanträdesdatum **2012-01-25**

Datum då anslaget sätts upp 2012-01-30 Datum då anslaget tas ner 2011-02-21

Förvaringsplats för protokollet **Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset, plan 2**

Underskrift \_\_\_\_\_

**KARLSTADS KOMMUN**

Övriga närvarande

Hans Wennerholm, teknik- och fastighetsdirektör  
Heléne Föhr, nämndsekreterare  
Carina Strandberg, avdelningschef (föredragning)  
Marcus Levin, controller, (föredragning)  
Marie Landegård, verksamhetsutvecklare

**Underskrifter** Sekreterare

---

Heléne Föhr

Ordförande

---

Henrik Lander

Justerare

---

Ulf Dahlby



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

### § 1

## Redovisning av delegeringsbeslut

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Godkänna redovisningen av de förtecknade delegeringsbesluten.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med teknik- och fastighetsnämndens delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Anst-1/2012 – 15/2011 (anställningar)

HWM-1/2012 – 9/2012 (teknik- och fastighetsdirektör)

#### **Staben**

*Stabens ekonomistab*

CASG-1/2012 (avdelningschef)

JNPN-1/2012 – 6/2012 (ekonomichef)

#### **Samhällsbyggnadsavdelningen**

*Natur- och parkenheten*

KRH-1/2012 – 4/2012 (enhetschef)

*VA-enheten*

EABN-1/2012 – 5/2012 (enhetschef)

*Mark- och exploateringsenheten*

TDDT-1/2012 – 125/2012 (enhetschef)

*Trafik- och gatuenheten*

IRJ-1/2012 – 5/2012 (trafikingenjör)

STN-1/2012 – 5/2012 (planeringsingenjör)

CAKK-1/2012 – 6/2012 (trafikingenjör)

GNJ-1/2012 – 13/2012 (trafiktekniker)

YKN-1/2012 – 89/2012 (handläggare)

LALG-1/2012 – 266/2012 (trafiktekniker)



**KARLSTADS KOMMUN**

**Lokalförjningsavdelningen**

*Fastighetsutvecklingsenheten*

MAJN-1/2012 – 49/2012 (ingenjör)

KHAH-1/2012 – 53/2012 (ingenjör)

*Förvaltningsenheten*

BTLN-1/2012 (förvaltare)

---



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

### § 2

## Yttrande över motion - gör om Museigatan till ett gångfartsområde

Dnr TFN-2011-2126 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunstyrelsen  
Avslå Håkan Holms (S) och Pernilla Edmans (S) motion om att ändra Museigatan till gångfartsområde i avvaktan på ställningstagande till utformningen av hela området "Solsidan".

### Sammanfattning av ärendet

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Håkan Holm (S) och Pernilla Edman (S) att Museigatan görs om till ett gångfartsområde som innebär att all trafik sker på de gåendes villkor. Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2011, § 33, att översända motionen till teknik- och fastighetsnämnden och kommunstyrelsen för beredning.

### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 november 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011.  
Håkan Holms och Pernilla Edmans motion den 26 oktober 2011.

### Yrkanden

Henrik Lander (C) yrkar för majoritetens räkning bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag.  
Pernilla Edman (S) yrkar för socialdemokraternas räkning bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordförande ställer Henrik Landers (C) yrkande och Pernilla Edmans (S) yrkande mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Henrik Landers (C) yrkande.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 3

## Svar på medborgarförslag - farthinder på Trysilvägen i Skåre

Dnr TFN-2011-1849 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Avslå Mattias Sandbergs medborgarförslag om att anlägga ett farthinder på Trysilvägen i Skåre.
2. Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att utreda hur existerande bostadsgator kan hastighetssäkras så att den upplevda trafiksäkerheten ökar.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Mattias Sandberg att kommunen gör ett farthinder på Trysilvägen i Skåre. Kommunfullmäktige beslutade den 22 september, § 23, överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 december 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 september, § 23.  
Mattias Sandbergs medborgarförslag den 7 september 2011.

Yrkanden

Pernilla Strömgren (V) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med tillägget: ”Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att utreda hur existerande bostadsgator kan hastighetssäkras så att den upplevda trafiksäkerheten ökar.”

Henrik Lander (C) och Pernilla Edman (S) yrkar bifall till Pernilla Strömgrens (V) yrkande.

Beslutet skickas till

Mattias Sandberg

Carola Kwick, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

### § 4

## Svar på medborgarförslag - ny gång- och cykelbana mellan Råtorp och Våxnäs

Dnr TFN-2011-1844 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Avslå Torsten Erikssons medborgarförslag om att anlägga en gång- och cykelbana mellan Råtorp och Våxnäs.

#### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Torsten Eriksson en ny gång- och cykelbana mellan Råtorp och Våxnäs. Kommunfullmäktige beslutade den 22 september, § 8, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden

#### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 november 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 september, § 8.  
Torsten Erikssons medborgarförslag den 13 september 2011.

#### Yrkanden

Pernilla Strömgren (V) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med tillägget: ”Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att göra enklare underhåll på skogsstigen/grusvägen Råtorp – Våxnäs för att möjliggöra cykling”

Henrik Lander (C) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag.

#### Beslutsgång

Ordförande ställer Henrik Landers (C) yrkande och Pernilla Strömögens (V) yrkande mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Henrik Landers (C) yrkande.

#### Beslutet skickas till

Torsten Eriksson  
Carola Kvick, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN

Protokoll 2012-01-25

## § 5

**Svar på medborgarförslag - markera en cykelbana längs Fagerängsgatan på Västerstrand**

Dnr TFN-2011-1846 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Avslå Pernilla Skyvulstads medborgarförslag om cykelfält på Fagerängsgatan.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Pernilla Skyvulstad att kommunen markerar ett cykelfält på Fagerängsgatan. Kommunfullmäktige beslutade den 22 september 2011, § 14, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 november 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 22 september 2011, § 14.

Pernilla Skyvulstads medborgarförslag den 16 september 2011.

Beslutet skickas till

Pernilla Skyvulstad

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 6

## Svar på medborgarförslag - bygg en tunnel på Hamngatan i Karlstad

Dnr TFN-2011-1848 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Avslå David Runqvists medborgarförslag om att förlägga Hamngatan i en tunnel.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår David Runqvist att kommunen sänker ner Hamngatan i en tunnel under marknivån. Kommunfullmäktige beslutade den 22 september 2011, § 20, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 januari 2012.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 september 2011, § 20.  
David Runqvists medborgarförslag den 19 september 2011.

Beslutet skickas till

David Runqvist

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
 Protokoll 2012-01-25

### § 7

## Svar på medborgarförslag - bygg cirkulationsplatser vid korsningarna Klaraborgsbron och Älvgatan samt vid Våxnäsgatan och Karl IX:s gata

Dnr TFN-2011-2136 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Avslå Ida Bergstens medborgarförslag om att bygga cirkulationsplatser vid Klaraborgsbrons båda ändar.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att förbättra framkomligheten och minska köproblemen på Klaraborgsbron genom att uppgradera trafiksignalsystemet på Klaraborgsbron med byte av styrapparat och ny programmering, införande av videodetektering samt bussprioritering vid vänstersväng in mot Våxnäsgatan österut.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Ida Bergsten att kommunen bygger en cirkulationsplats vid Klaraborgsbron och Älvgatan samt vid Våxnäsgatan och Karl den IX:s gata. Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2011, § 13, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 november 2011.  
 Trafikutredning den 4 juli 2011, rev 21 november 2011.  
 Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 13.  
 Ida Bergstens medborgarförslag den 30 september 2011.

Beslutet skickas till

Ida Bergsten

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 8

## Svar på medborgarförslag - förbjud privatbilister på Järnvägsgatan i Karlstad

Dnr TFN-2011-2140 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Avslå Felix Cederborgs medborgarförslag om att förbjuda privatbilister på  
Järnvägsgatan.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Felix Cederborg att  
kommunen förbjuder privatbilister på Järnvägsgatan. Kommunfullmäktige  
beslutade den 27 oktober 2011, § 14, att överlåta beslutanderätten i ärendet till  
teknik- och fastighetsnämnden.

### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 november 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 14.  
Felix Cederborgs medborgarförslag den 30 september 2011.

### Beslutet skickas till

Felix Cederborg  
Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 9

## Svar på medborgarförslag - ömsesidig överenskommelse med andra kommuner gällande att parkera gratis med miljöbil på kommunens parkeringsplatser

Dnr TFN-2011-2132 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Avslå Olov Bergqvists medborgarförslag om ömsesidig överenskommelse med andra kommuner gällande att parkera gratis med miljöbil på kommunens parkeringsplatser.

Sammanfattning av ärendet  
I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Olov Bergqvist att kommunen inför en ömsesidig överenskommelse med andra kommuner gällande att parkera gratis med miljöbil på kommunens parkeringsplatser.

Beslutsunderlag  
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 november 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 18.  
Olov Bergqvists medborgarförslag den 6 oktober 2011.

Beslutet skickas till  
Olov Bergqvist  
Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 10

## Svar på medborgarförslag - förbättra trafiklösningen vid Friskis & Svettis på Tormestad

Dnr TFN-2011-2134 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Översända Philip Larssons medborgarförslag till Trafikverket för fortsatt handläggning.
2. Teknik- och fastighetsförvaltningen ges i uppdrag att initiera en diskussion med Trafikverket angående en eventuell lösning.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Philip Larsson att kommunen förbättrar trafiklösningen vid Friskis och Svettis på Tormestad i Karlstad.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2011, § 11, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 november 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 11.

Philip Larssons medborgarförslag den 30 september 2011.

Beslutet skickas till

Philip Larsson

Trafikverket, 405 33 Göteborg

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 11

## Yttrande över medborgarförslag - källsortera på alla kommunens skolor

Dnr TFN-2011-2127 Dpl 74

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunstyrelsen  
Bifalla John Axelssons m fl medborgarförslag eftersom Karlstads kommun redan arbetar med frågan om källsortering på alla kommunens skolor.

### Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår John Axelsson m fl att kommunen skall ha källsorteringsstationer på alla kommunens skolor. Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2011, § 6 att översända medborgarförslaget till barn- och ungdomsnämnden, Karlstad-Hammarö gymnasienämnd, teknik- och fastighetsnämnden för beredning.

### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 december 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 6.  
John Axelssons medborgarförslag den 27 september 2011.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen  
Nina Lindvall, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Jan Barthelson, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Thomas Branunerhielm, teknik- och fastighetsförvaltningen

---



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

### § 12

## Svar på medborgarförslag - förbättra säkerheten längs våra kajkanter i Karlstad

Dnr TFN-2011-1845 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Avslå Nimrod Saars medborgarförslag om att förse kommunens kajer med staket.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Nimrod Saar att kommunen förbättrar säkerheten längs kajkanterna i Karlstad. Kommunfullmäktige beslutade den 22 september 2011, § 9 att överlåta beslutsrätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 november 2011.  
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 september 2011, § 9.  
Nimrod Saars medborgarförslag den 14 september 2011.

Beslutet skickas till

Nimor Saar

Sven Troedson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 13

## Inköp av arbetsfordon till vård och omsorgs- förvaltningens hemtjänst

Dnr TFN-2011-2256 Dpl 70

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna leasing av fem fyrhjuldrivna fordon som inte är miljöklassade samt kommande utbyte av fyra befintliga fyrhjuldrivna miljöfordon, innebärande ett avsteg från intensionerna i kommunens energiplan.
2. Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att aktivt leta och efterfråga miljöklassade arbetsfordon som fyller verksamhetens behov.
3. När det finns miljöklassade fordon för inköp avyttra fordon i punkt nr 1.

Sammanfattning av ärendet

Vård- och omsorgsförvaltningen har idag fyra fyrhjuldrivna miljöbilar inom sin hemtjänst. Dessa bilar används av natt- och larmpatrull. Bilarna skall inom kort bytas ut då de kört många mil. Behovet i framtiden är nio fyrhjuldrivna fordon vilket innebär en utökning med fem fordon.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen tjänsteskrivelse den 9 januari 2012.

Vård- och omsorgsförvaltningens skrivelse den 11 november 2011.

Beslutet skickas till

Vård- och omsorgsförvaltningen

Lars Brandelius, teknik- och fastighetsförvaltningen

Lars Persson, teknik- och fastighetsförvaltningen



**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 14

## Yttrande över remiss från Länsstyrelsen i Värmland- Värna Vårda Visa Värmland

Dnr TFN-2011-2473 Dpl 25

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Godkänna teknik- och fastighetsförvaltningens yttrande över remissen Värna Vårda  
Visa Värmland och översända det till Länsstyrelsen i Värmland.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Värmland har tagit fram ett regionalt program – Värna Vårda Visa  
som innehåller mål och åtgärder för skötsel och förvaltning av naturskyddade  
områden i Värmlands län för perioden 2012-2020. Programmet har nu skickats ut  
på formell remiss till berörda kommuner och organisationer.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 december 2011  
Länsstyrelsens remiss – Värna Vårda Visa Värmland

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Värmland

Christina Hägglund, teknik- och fastighetsförvaltningen  
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

---

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 15

## Reduktion av avloppsavgift för anläggning 333585 (Metso Paper Karlstad AB)

Dnr TFN-2011-2229 Dpl 72

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Kreditering av avloppsavgiften godkänns med 201 580 kr exkl moms.
2. Kreditering av vattenavgiften kan inte ske då hela mängden vatten passerat vattenmätaren och därför har distribuerats till Metso Paper Karlstad AB.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har fått förfrågan om möjlighet till kreditering av avloppsavgiften i samband med en vattenläcka på en av Metso Paper AB:s anläggningar (anläggning nummer 333585).

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 december 2011.  
Fotografier från teknik- och fastighetsförvaltningens vattenmätarverkstad den 18 november 2011.

Skrivelse från Metso Paper AB, Daniel Eriksson den 14 december 2011.

Beslutet skickas till

Metso Paper AB

Emma Warolin, teknik- och fastighetsförvaltningen

Eva-Lena Beiron, teknik- och fastighetsförvaltningen

Maj-Lise Svärd, ekonomistaben, teknik- och fastighetsförvaltningen

---

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 16

## Avgiftsnivå för markupplåtelse för återvinningsstationer

Dnr TFN-2011-1747 Dpl 6

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Fastställa att marktaxan för en fullstor insamlingscontainer skall motsvara dagens taxa för p-plats, 420kr/år, jämte en årlig uppräkningsökning motsvarande ökning av konsumentprisindex.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att ingå nyttjanderättsavtal för befintliga och tillkommande återvinningsstationer.

Sammanfattning av ärendet

Förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI) har framfört önskemål om att mark upplåts utan ersättning för deras återvinningsstationer (ÅVS). Teknik- och fastighetsförvaltningen föreslår att FTI inte skall särbehandlas gentemot andra intressenter utan skall betala nyttjanderättsavgift i nivå med alternativ markanvändning.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 december 2011.

Beslutet skickas till

Förpacknings- och tidningsinsamlingen

Ida Kjörk, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Fryksted, teknik- och fastighetsförvaltningen

---

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 17

## Höjd avgift för besök till gästhamnen, Inre hamn, Karlstads kommun

Dnr TFN-2011-2364 Dpl 73

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Avgiften för besök i Karlstads kommuns gästhamn, Inre hamn, fastsätts till 120 kronor per natt.
2. Den nya avgiften träder ikraft från och med 2012-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Avgiften för besök i gästhamnen har varit oförändrad under ett antal år och kommunen ser ett behov av att följa den allmänna prisutvecklingen vid gästhamnarna runt Väneren.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens skrivelse den 6 december 2011.

Beslutet skickas till

Leif Thuresson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

Christina Hägglund, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

---

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 18

## Yttrande över planprogram för Södra Järpetan

Dnr TFN-2012-6 Dpl 80

Teknik- och fastighetsnämndens beslut  
Bifalla teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till yttrande över planprogram för Södra Järpetan

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har från stadsbyggnadsförvaltningen fått planprogram för Södra Järpetan för yttrande. Stadsbyggnadsförvaltningen fick 2006 i uppdrag att ta fram detaljplan men arbetet genomfördes aldrig på grund av VA situationen i området. Byggnationen av den nya GC-vägen längs Norra infarten innebär att nya VA-ledningar samtidigt kunde läggas och dessa ger nu möjlighet till kompletterande bebyggelse i området. Stadsbyggnadsförvaltningen har därför tagit fram ett planprogram över området för att klarlägga förutsättningar och ge riktlinjer för kommande detaljplanarbeten i området.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 januari 2012.  
Planprogram

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Göran Romhed, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

---



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
 Protokoll 2012-01-25

### § 19

## Majoritetsinitiativ - trafikplanera med kollektivtrafik - låt bussen åka före

Dnr TFN-2012-31 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att i samverkan med stadsbyggnadsförvaltningen/Karlstadsbuss utreda hur busstrafiken kan prioriteras vid trafiksignaler och/eller ges separata körfält.
2. Åtterrapporering till nämnden skall ske i augusti 2012.

Sammanfattning av ärendet

Den politiska majoriteten i teknik- och fastighetsnämnden har inkommit med ett initiativ – trafikplanera med kollektivtrafik – låt bussen åka före. Enligt initiativet är det allt fler som åker buss i Karlstad. Karlstadsbuss har haft ett framgångsrikt arbete med att göra kollektivtrafiken mer attraktiv som färdmedel. Nu vill majoriteten ta ytterligare steg i detta arbete. Det pågår ett arbete i flera förvaltningar med att planera för ett kollektivtrafikstråk mellan Bergvik i väster och universitetsområdet i öster. I väntan på byggnation av ett kollektivtrafikstråk kan befintlig kollektivtrafik ytterligare öka attraktiviteten genom att prioritera bussen i trafikplaneringen. De vill därför med detta initiativ initiera ett arbete för en mer aktiv trafikplanering där fler förvaltningar samarbetar för att se på möjligheter att ge bussen egna körfält, och/eller prioriteras vid trafiksignaler. Allt för att det ska gå snabbt och enkelt att transportera sig med kollektiva medel.

Beslutsunderlag

Majoritetsinitiativ daterad 2011.

Beslutet skickas till

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen  
 Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

---

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

## § 20

## Majoritetsinitiativ - anlägg slinga på Skutberget för ökad tillgänglighet

Dnr TFN-2012-

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att inom ramen för 2012 års investeringsbudget omprioritera för att anlägga en tillgänglighetsanpassad slinga på Skutberget.

Sammanfattning av ärendet

Den politiska majoriteten i teknik- och fastighetsnämnden har inkommit med ett initiativ angående slinga på Skutberget för ökad tillgänglighet. Enligt initiativet har Karlstad höga ambitioner om att vara en kommun för alla. Kommunen arbetar målmedvetet för att göra fler områden med natur och frilufsvärden tillgängliga för alla. Ett område med stor potential för att utvecklas är Skutberget, området är redan idag är ett attraktivt och uppskattat besöks och frilufsområde som nu ska blir tillgängligt för fler.

Beslutsunderlag

Majoritetsinitiativ daterad 2011.

Beslutet skickas till

Christina Hägglund, teknik- och fastighetsförvaltningen

---



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
Protokoll 2012-01-25

### § 21

#### Information

- Strategiska planen
  - Majoritetsinitiativ – skapa angöringsmöjligheter för fritidsbåtar på Kanikenäset
  - Investerings- och underhållsplan
-