

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2012-02-22
Sekreterare Heléne Föhr, 054 - 540 68 64
helene.fohr@karlstad.se

Teknik- och fastighetsnämnden sammanträder
onsdag den 22 februari 2012
Väsesalen, Fredsgatan 8, våning 3, kl. 09.00

Tid och plats för gruppmöten

Majoriteten: Väsesalen
Oppositionen I: Tågåsrummet,
Oppositionen II: Mosserudssalen

Val av justerare

Ärenden

1. Anmälan av delegeringsbeslut**2. Yttrande över motion - biologisk mångfald - villkora exploatörers markanvändning**

Dnr TFN-2011-2272 Dpl 25

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 januari 2012.
Kommunfullmäktige protokoll den 17 november 2011, § 20,
Håkan Svennelings (V) och Lena Grips (V) motion den 17 november 2011.

3. Yttrande över motion - skapa förutsättningar för ett seniorboende på Badhusparkeringen

Dnr TFN-2011-2271 Dpl 60

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 januari 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 17 november 2011, § 17.
Lena Melesjö Windahls (S) och Håkan Holms (S) motion den 26 oktober 2011.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

4. Yttrande över motion - utred möjligheterna för en säkrare trafikmiljö för gång- och cykeltrafikanter mellan Henstad och Sörmons ridklubb.

Dnr TFN-2011-2270 Dpl 70

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 januari 2012.

Kommunfullmäktiges protokoll den 17 november 2011, § 15.

Linda Larssons och Pernilla Edmans motion den 27 september 2011.

5. Svar på medborgarförslag - erbjud fler båtplatser i Karlstads kommun

Dnr TFN-2011-2131 Dpl 73

Beslutsunderlag

Teknik och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 januari 2012.

Kommunstyrelsens protokoll den 27 oktober 2011, § 17.

Roger Carlssons medborgarförslag den 5 oktober 2011

6. Svar på medborgarförslag - anlägg ett övergångsställe mellan busshållplatserna på Ramgatan vid Willys

Dnr TFN-2011-2133 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 24.

Mona Björks medborgarförslag den 19 oktober 2011.

7. Svar på medborgarförslag - anlägg ett övergångsställe vid Kvarnbergskolan

Dnr TFN-2011-2135 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober, § 7.

Rebecca Allansons medborgarförslag den 27 september 2011.

Kompletteringsfråga och svar den 1 och 4 december 2011.



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

8. Svar på medborgarförslag - anlägg ett övergångsställe på Hamngatan, vid Fredsgatan

Dnr TFN-2011-2137 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 12.

Therese Olssons och Sabina Jakupovics medborgarförslag den 30 september 2011.

9. Svar på medborgarförslag - sätt upp farthinder mellan Sandstensvägen och Täljstensvägen på Skåreberget

Dnr TFN-2011-2138 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 21.

Ulrica Mollstedts medborgarförslag den 16 oktober 2011.

Erica Broströms medborgarförslag den 10 oktober 2011.

Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 21 september 2011, § 6.

10. Svar på medborgarförslag - sätt upp en vägspegel/trafikspiegel på Romstadsvägen

Dnr TFN-2011-2139 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 26.

Pia Johanssons medborgarförslag den 20 oktober 2011.

11. Svar på medborgarförslag - sätt upp belysning på Gubbholmen

Dnr TFN-2011-2141 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 december 2011.

Kommunfullmäktiges protokoll den 27 oktober 2011, § 25.

Lena Vesterlunds medborgarförslag den 20 oktober 2011.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

12. Strategisk plan 2013-2015

Dnr TFN-2012-17 Dpl 10

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 februari 2012.
Teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till strategisk plan 2013-2015.
Redovisning av teknik- och fastighetsförvaltningens hantering av inkomna synpunkter gällande åtaganden i den strategiska planen 2013-2015.

13. Årsredovisning 2011, teknik – och fastighetsnämnden

Dnr TFN-2012- 232 Dpl 10

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 februari 2012.
Bilaga 1 – 5.
Bilaga 6 - 7 (Verksamhetsspecifika bilagor enbart till TFN).

14. Förslag till hantering av över- och underskott för teknik- och fastighetsnämnden

Dnr TFN-2012-158 Dpl 10

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 februari 2012.
Teknik- och fastighetsnämndens förslag till överföring av budgetavvikelser i 2011 års bokslut för den skattefinansierade verksamheten.
Teknik- och fastighetsnämndens förslag till överföring av budgetavvikelser i 2011 års bokslut för VA-verksamheten.

15. Användning av trä i kommunens byggprojekt

Dnr TFN-2012-234 Dpl 62

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 februari 2012.

16. Älvpromenaden, utveckling av Karlstads centrala älvområde

Dnr TFN-2012-217 Dpl 217

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 januari 2012.



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

17. Framtida användning av Wermlandskajen

Dnr TFN-2008-1455 Dpl

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 januari 2012.

18. Samverkansavtal med Landstinget i Värmland avseende över- svämningsskydd för Älvgatan och Centralsjukhuset i Karlstad

Dnr TFN-2011-921 Dpl 25

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 januari 2012.

Förslag till samverkansavtal med Landstinget i Värmland.

19. Yttrande över utställningshandlingar för fördjupad översiktsplan för Dingelsundet

Dnr TFN-2011-98 Dpl 80

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse de 31 januari 2012.

Teknik- och fastighetsförvaltningens synpunkter den 27 januari 2012.

Planhandlingar (plankarta, -beskrivning mm) se [www.karlstad.se/miljö, boende & trafik/ planer och projekt/ översiktsplanering/ FÖP Dingelsundet](http://www.karlstad.se/miljo_boende_och_trafik/planer_och_projekt/oversiktsplanering/FOP_Dingelsundet).

20. Försäljning av Skutbergsgården, del av Fintatorp 2:2

Dnr TFN-2011-453 Dpl 60

Beslutsunderlag (Utsändes senare)

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 januari 2012.

Avtal om försäljning av byggnad och upplåtelse av tomträttskontrakt.

21. Reservationsavtal inom Säterivägen, Ratten 6, Våxnäs

Dnr TFN-2007-2800 Dpl 214

Ärendet utgår.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

**22. Tillägg till markanvisningsavtal mellan Karlstad Kommun och Kärnhem
gällande del av Norra Stockfallet**

Dnr TFN-2007- 1650 Dpl 214

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 januari 2012.
Förslag till reservationsavtal med Kärnhem Mitt AB.

**23. Ombud vid årsmöte och förslag till styrelseledamöter för Nedre
Norsälvens fiskevårdsområdesförening**

Dnr TFN-2007-458 Dpl 435

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 januari 2012.

24. Höjda miljökrav i entreprenadupphandlingar

Dnr TFN-2009-376 Dpl 14

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 januari 2012
Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 18 mars 2009, 10
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 maj 2011

25. Antagande av entreprenör Hagaborgsskolan

Dnr TFN-2009-52 Dpl 61

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse 21 februari 2012.
Anbudsutvärdering (Utdelas)
Kommunfullmäktiges protokoll den 20 juni 2011 § 16, bilaga 3
Kommunfullmäktiges protokoll den 19 januari 2012 § 18

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

**26. Antagande av entreprenör för om- och tillbyggnad av busstation,
Älgen 10**

Dnr TFN-2010-723 Dpl 70

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse 24 februari 2012.

Anbudsutvärdering (Utdelas)

Teknik- och fastighetsnämnden beslut 23 november 2011, § 8.

**27. Komplettering samt justering av taxa för markupplåtelser i Karlstads
kommun**

Dnr TFN-2012-22 Dpl 71

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 januari 2012.

28. Teknik- och fastighetsförvaltningens slutrapport EPC-projektet

Dnr TFN-2007-1013 Dpl 270

Beslutsunderlag (Utsändes senare).

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 november 2011.

Energi- och miljöprojekt, slutrapport den 14 november 2011.

**29. Markanvisning för utbyggnad av polishuset samt ombyggnad av
utryckningsväg**

Dnr TFN-2012-1414 Dpl 264

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 februari 2012.

Markanvisningsavtal med Skandrenting AB. (Utsändes senare)

30. Ombud vid Svenskt vattens föreningsstämma 2012 i Stockholm

Dnr TFN-2007-157 Dpl 72

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 januari 2011.

Svenskt Vattens inbjudan till föreningsstämma 15 – 16 maj 2012.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Kallelse/Föredragningslista 2011-02-22

31. Tidigareläggning av investeringsprojektet Hagaborgskolan

Dnr TFN-2009-52 Dpl 61

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 februari 2012.

Kommunfullmäktiges protokoll den 19 januari 2012, § 18.

Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 14 december 2011, § 24.

32. Information

- Olyckor på Sörmon (Per-Anders Bergman).
- Miljönätverk (Charlotte Wedberg).
- Information från revisor Ulf Gerhard.
- Utredning om en gemensam personaltransportorganisation.
- Strategisk handlingsplan för utveckling inom stadsdelscentrat Våxnäs.
- Redovisning av besvarade medborgarförslag 2011.
- Redovisning av besvarade synpunkter 2011.
- Redovisning av bifallna motioner från kommunfullmäktige 2011.
- Revisionsrapport: Granskning av miljönämndens, stadsbyggnadsnämndens och teknik- och fastighetsnämndens samverkansformer.
- Intresseanmälan om möteshandlingar via läsplatta.

Henrik Lander

Ordförande

Karlstad den 14 februari 2012

För kännedom

Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 25 januari 2012 finns utlagd på [www.karlstad.se/Politik & påverkan/Nämnder, styrelser och förtroendevalda/Teknik- och fastighetsnämnden/Kallelser och protokoll](http://www.karlstad.se/Politik%20%26%20p%C3%A5verkan/N%C3%A4mnder,%20styrelser%20och%20f%C3%B6rtroendevalda/Teknik-och-fastighetsn%C3%A4mnden/Kallelser%20och%20protokoll).

TF-aktuellt den 2 februari 2012.

Kommunikationsbokslut