

**KARLSTADS KOMMUN****TEKNIK- OCH FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN**

Tjänsteskrivelse 2012-05-28

Elin Brantedal, 054-540 67 91

elin.brantedal@karlstad.se

Teknik- och fastighetsnämnden

2012-06-20

Ärende8.....

**Permanent uteservering Kungsgatan 12-16 -
samarbetsavtal med Nya Wermlands-
Tidningens AB**

Dnr TFN-2011-2436 Dpl 6

Teknik- och fastighetsförvaltningens förslag

1. Godkänna teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till samarbetsavtal med Nya Wermlands-Tidningen AB avseende permanent uteservering på Kungsgatan.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsdirektör att underteckna erforderliga avtal.

Sammanfattning av ärendet

Nya Wermlands-Tidningen AB har framfört intresse av att arrendera del av marken mellan Kvarteret Enigheten och Kungsgatan. Avsikten är att här uppföra en permanent uteservering. För att uppföra en permanent uteservering krävs planändring. I syfte att reglera parternas åtagande och skyldigheter i genomförandet av detaljplanen samt klargöra huvudvillkoren för upprättande av arrendavtal träffar parterna följande överenskommelse.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 maj 2012.
Förslag till samarbetsavtal med Nya Wermlands-Tidningen AB.

Ärende

Nya Wermlands-Tidningen AB har framfört intresse av att arrendera del av marken mellan kvarteret Enigheten och Kungsgatan. Tanken är att uppföra en permanent uteservering på området. För att kunna genomföra planen så krävs en planändring. I syfte att reglera parternas åtagande och skyldigheter i genomförandet av detaljplanen samt klargöra huvudvillkoren för upprättande av arrendavtal träffar parterna följande överenskommelse.

Hans Wennerholm
teknik- och fastighetsdirektör

Thord Tärnbrant
enhetschef

Beslutet skickas till

Nya Wermlands-Tidningen AB

Elin Brantedal, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen