



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSNÄMNDEN

Protokoll 2012-08-29

Tid och plats	Onsdag den 29 augusti 2012, kl. 09.00 - 14.20, Norssalen Mötet ajourneras kl. 10.15 – 10.30 Mötet ajourneras för lunch kl. 12.00 - 13.00 Mötet ajourneras för gruppmöten kl. 13.00 - 14.00
Ledamöter	Henrik Lander (C) ordförande Pernilla Edman (S) 1:e vice ordförande Ulf Dahlby (M) 2:e vice ordförande Ragnar Hedin (M) Kerstin Jönsson (M) Anita Albertsson (M) tjänstgör för Karin Granström (MP) 09.00 - 09.35 Karin Granström (MP) kl. 09.35 – 14.20 Mattias J Fröding (KD) Stig Rohdin (S) Ingela Agneblad (S) Andreas Johansson (S) Pernilla Strömgren (V) tjänstgör för Elisabeth Helms (V)
Ersättare	Anita Albertsson (M) från kl. 09.35 - 14.20 Mats Jarnemo (M) Emmeli Wulfstrand (S) Johan Ljungqvist (S), kl. 09.00 – 12.00 Odd Maalsnes (S)
Justerare	Pernilla Strömgren (V)
Tid och plats för justering	Stadshuset den 30 augusti 2012

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd **Teknik- och fastighetsnämnden**

Sammanträdesdatum **2012-08-29**

Datum då anslaget sätts upp _____ Datum då anslaget tas ner _____

Förvaringsplats för protokollet **Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset, plan 2**

Underskrift _____

**KARLSTADS KOMMUN**

Övriga närvarande

Hans Wennerholm, teknik- och fastighetsdirektör
Heléne Föhr, nämndsekreterare
Mikael Sundholm, utvecklingssamordnare
Kristina Hedfors, va-ingenjör, § 18
Charlotte Stenberg, projektingenjör, § 18
Jörgen Petersen, ekonomichef, § 17
Ulf Gerard, revisor, kl 09.00 – 11.00

Underskrifter Sekreterare

Heléne Föhr

Ordförande

Henrik Lander

Justerare

Pernilla Strömgren



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 1

Redovisning av delegeringsbeslut

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Godkänna redovisningen av de förtecknade delegeringsbesluten.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med teknik- och fastighetsnämndens delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Anst-45/2012 – 49/2011 (anställningar)

HWM-33/2012 – 37/2012 (teknik- och fastighetsdirektör)

Staben

Stabens ekonomistab

JNPN-25/2012 – 31/2012 (ekonomichef)

Samhällsbyggnadsavdelningen

Natur- och parkenheten

KRH-10/212 – 11/2012 (enhetschef)

Mark- och exploateringsenheten

TDTT-401/2012 – 519/2012 (enhetschef)

MANN-2/2012 (projektledare)

Trafik- och gatuenheten

IRJ-59/2012 – 65/2012 (trafikingenjör)

JNBT-51/2012 – 75/2012 (trafikingenjör)

CAKK-13/2012 – 15/2012 (trafikingenjör)

STN-35/2012 – 40/2012 (planeringsingenjör)

GNJ-37/2012 – 59/2012 (trafiktekniker)

YKN-163 /2012 – 247/2012 (handläggare)

LALG-721/2012 – 853/2012 (trafiktekniker)

Lokalförsörjningsavdelningen

Fastighetsutvecklingsenheten

MAJN-189/2012 – 290/2012 (ingenjör)

KHAH-236/2012 – 295/2012 (ingenjör)

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 2

Yttrande över motion - förbättra parkerings- situationen vid Seniorernas Hus

Dnr TFN-2012-991 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunstyrelsen

1. Avslå Hans Igelströms och Stig Rohdins motion i den del som handlar om att anlägga fler parkeringsplatser.
2. Bifalla motionen i de delar som avser att tillskapa fler handikapplatser och att reglera användningen av befintliga platser

Sammanfattning av ärendet

Hans Igelström (S) och Stig Rohdin (S) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att kommunen anlägger nya parkeringsplatser vid Seniorernas Hus varav några ska vara reserverade för handikapparkering, samt att befintliga parkeringar ska vara reserverade för besökare och anställda vid Seniorernas Hus och PRO Värmland.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 augusti 2012.

Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 22.

Hans Igelströms och Stig Rohdins motion den 25 april 2012.

Yrkanden

Stig Rohdin (S) yrkar, för socialdemokraternas räkning, bifall till motionen.

Henrik Lander (C) yrkar, för majoritetens räkning, bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Henrik Landers (C) med fleras yrkande.

Omröstning begärs. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner följande beslutsgång:



KARLSTADS KOMMUN

Ja-röst för bifall till Henrik Landers (C) med fleras yrkande.

Nej-röst för bifall till Stig Rohdins (S) med fleras yrkande.

Omröstningsresultat

Med 7 Ja-röster för bifall till Henrik Landers (C) med fleras yrkande mot 4 Nej-röster för bifall till Stig Rohdins (S) med fleras yrkande beslutar teknik- och fastighetsnämnden i enlighet med Henrik Landers (C) med fleras yrkande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Henrik Lander (C) ordförande	Ja		
Pernilla Edman (S) 1:e vice ordförande		Nej	
Ulf Dahlby (M) 2:e vice ordförande	Ja		
Ragnar Hedin (M)	Ja		
Kerstin Jönsson (M)	Ja		
Karin Granström (MP)	Ja		
Mattias J Fröding (KD)	Ja		
Stig Rohdin (S)		Nej	
Ingela Agneblad (S)		Nej	
Andreas Johansson (S)		Nej	
Pernilla Strömgren (V)	Ja		
Summa	7	4	

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

Jan Barthelsson, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 3

Yttrande över motion - ta fram en plan för att rusta upp området vid Pråmkanalen

Dnr TFN-2012-992 Dpl 66

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunstyrelsen
Bifalla Linda Larssons motion genom att genomföra de redan planerade åtgärderna inför 175-årsjubiléet.

Sammanfattning av ärendet

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Linda Larsson (S) att kommunen tar fram en plan för att rusta upp området vid Pråmkanalen. Kommunfullmäktige beslöt den 26 april 2012, § 23, att översända motionen till teknik- och fastighetsnämnden och kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 juli 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 23.
Linda Larssons (S) motion den 25 april 2012

Yrkanden

Mattias J Fröding (KD) yrkar, för majoritetens räkning, bifall till motionen genom att genomföra de redan planerade åtgärderna inför 175-årsjubiléet.

Pernilla Edman (S) yrkar, för socialdemokraternas räkning, bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Mattias J Frödings (KD) med fleras yrkande.

Omröstning begärs. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till Mattias J Frödings (KD) med fleras yrkande.

Nej-röst för bifall till Pernilla Edmans (S) med fleras yrkande.



KARLSTADS KOMMUN

Omröstningsresultat

Med 6 Ja-röster för bifall till Mattias J Fröding (KD) med fleras yrkande mot 5 Nej-röster för bifall till Pernilla Edmans (S) med fleras yrkande beslutar teknik- och fastighetsnämnden i enlighet med Mattias J Fröding (KD) med fleras yrkande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Henrik Lander (C) ordförande	Ja		
Pernilla Edman (S) 1:e vice ordförande		Nej	
Ulf Dahlby (M) 2:e vice ordförande	Ja		
Ragnar Hedin (M)	Ja		
Kerstin Jönsson (M)	Ja		
Karin Granström (MP)	Ja		
Mattias J Fröding (KD)	Ja		
Stig Rohdin (S)		Nej	
Ingela Agneblad (S)		Nej	
Andreas Johansson (S)		Nej	
Pernilla Strömgren (V)		Nej	
Summa	6	5	

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Mikael Lundh, teknik- och fastighetsförvaltningen

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 4

Svar på medborgarförslag - rusta upp Kvarnbergsparken (Kvarnvingen)

Dnr TFN-2012-984 Dpl 66

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Avslå Tomas Åstedts medborgarförslag om upprustning av Kvarnvingen, men beakta förslaget i framtida planering med ett möjligt genomförande efter den närmaste fyraårsperioden.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Tomas Åstedt att kommunen rustar upp Kvarnbergsparken. Den 26 april 2012, § 5, beslutade kommunfullmäktige att översända medborgarförslaget till teknik- och fastighetsförvaltningen för beslut. Vid underhandskommunikation med Tomas Åstedt framkom att förslaget inte avser Kvarnbergsparken utan en park med namnet Kvarnvingen.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens skrivelse den 25 juni, 2012.

Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 5.

Tomas Åstedts medborgarförslag den 26 mars 2012.

Beslutet skickas till

Tomas Åstedt

Mikael Lundh, teknik- och fastighetsförvaltningen

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 5

Svar på medborgarförslag - anlägg en fotbollsplan utanför Frödingskolan på Kronoparken

Dnr TFN-2012-985 Dpl 51

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Bifalla Anna Henrikssons medborgarförslag om att anlägga en fotbollsplan på Frödingskolan

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Anna Henriksson att kommunen anlägger en fotbollsplan utanför Frödingskolan. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 6, att skicka ärendet vidare till teknik- och fastighetsnämnden för beslut.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 juni 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 13.
Anna Henrikssons medborgarförslag den 3 april 2012.

Beslutet skickas till

Anna Henriksson
Mikael Eskilsson, kultur- och fritidsförvaltningen
Ida Svensson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Peter Risberg, teknik- och fastighetsförvaltningen
Jan Barthelson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 6

Svar på medborgarförslag – sätt upp anvisnings- skyltar på gång- och cykelbanor för att höja trafiksäkerheten

Dnr TFN-2012-986 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Avslå Lars-Åke Anderssons medborgarförslag om att sätta upp skyltar med texten ”cykla till höger, gå till vänster” utefter gång- och cykelbanor med gemensam bana för gång- och cykel.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Lars-Åke Andersson att kommunen sätter upp skyltar med texten ”cykla till höger, gå till vänster” utefter gång- och cykelbanor, med gemensam bana för gång- och cykel. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 7, att översända medborgarförslaget till teknik- och fastighetsförvaltningen för beslut.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 juni 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 7.
Lars-Åke Anderssons medborgarförslag den 11 april 2012.

Beslutet skickas till

Lars-Åke Andersson
Carola Kwick, teknik- och fastighetsförvaltningen
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Fryksted, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 7

Svar på medborgarförslag - förbättra trafik-situationen vid Skattkärsskolan

Dnr TFN-2012-987 Dpl 51

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Bifalla Anders Höögs medborgarförslag om att förbättra trafiksituationen vid Skattkärsskolan, utan ställningstagande till de konkreta förslag till åtgärder från skolpersonal som återges i förslaget, och i övrigt hänvisa till befintligt utredningsuppdrag om trafiksituationen vid Skattkärsskolan.

Sammanfattning av ärendet
I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Anders Höög att kommunen förbättrar trafiksituationen vid Skattkärsskolan. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 13, att översända ärendet till teknik- och fastighetsnämnden för beslut.

Beslutsunderlag
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 juni 2012.
Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 31 augusti 2011, § 6.
Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 13.
Anders Höögs medborgarförslag den 18 april 2012.

Beslutet skickas till
Anders Höög
Ida Svensson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Peter Risberg, teknik- och fastighetsförvaltningen
Jan Barthelson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 8

Svar på medborgarförslag – underhåll och utbyggnad av Granuddsvägen i Alster

Dnr TFN-2012- 988 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Avslå Annika Mollstedt-Anderssons förslag om att ta över underhållet samt bygga ut vändplatsen på Granuddsvägen i Alster.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunen föreslår Annika Mollstedt-Andersson att kommunen tar över underhållet och bygger ut vändplatsen på Granuddsvägen i Alster. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 14, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 augusti 2012.
Kommunfullmäktige protokoll den 26 april 2012, § 14.
Annika Mollstedt Anderssons medborgarförslag den 18 april 2012.
Annika Mollstedt Anderssons yttrande den 11 augusti 2012.

Beslutet skickas till

Annika Mollstedt-Andersson
Per-Olof Linder, teknik- och fastighetsförvaltningen
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 9

Svar på medborgarförslag - rusta upp Alsters strandbad

Dnr-TFN-2012-989 Dpl 66

Teknik och fastighetsnämndens beslut

1. Bifalla den del av Annika Mollstedt Anderssons medborgarförslag som avser att förlänga parkeringen norr om järnvägen.
2. Avslå den del av Annika Mollstedt Anderssons medborgarförslag som avser byggande av fler toaletter och övrig utrustning av badplatsen.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunalfullmäktige föreslår Annika Mollstedt Andersson att kommunen rustar upp Alsters strandbad och bygger ut parkeringen norr om järnvägen. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 15, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik och fastighetsnämndens tjänsteskrivelse den 11 augusti 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll 26 april 2012, § 15.
Annika Mollstedt Anderssons medborgarförslag den 18 april 2012.
Annika Mollstedt Anderssons yttrande den 11 augusti 2012.

Beslutet skickas till

Annika Mollstedt Andersson

Leif Thuresson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 10

Svar på medborgarförslag – iordningställ en gästbrygga vid Bergvik Köpcenter/IKEA

Dnr TFN-2012-990 Dpl 66

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Avslå Charlotta Johanssons medborgarförslag om att ställa i ordning en gästbrygga vid Bergvik köpcenter/IKEA i avvaktan på utredning under 2013 om eventuell fortsatt skärgårdsutveckling väster om Karlstad.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Charlotta Johansson att kommunen ställer i ordning en gästbrygga vid Bergvik köpcenter/IKEA. Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012, § 19, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 juni 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2012, § 19.
Charlotta Johanssons medborgarförslag den 25 april 2012.

Beslutet skickas till

Charlotta Johansson

Catharina Knutsson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 11

Permanent uteservering Kungsgatan 12-18 –
samarbetsavtal med Nya Wermlands-
Tidningens AB

Dnr TFN-2011-2436 Dpl 6

Ärende 11 på föredragningslistan angående Permanent uteservering Kungsgatan
12-18 – samarbetsavtal med Nya Wermlands-Tidningens AB utgår.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 12

Planprogram Sundstatjärn/Svarvaren

Dnr TFN-2012-412 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till utökning av planprogramsområde för Sundstatjärn/Svarvaren.
2. Begära hos stadsbyggnadsnämnden om utökning av planprogramsområde för Sundstatjärn/Svarvaren.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheterna Svarvaren 12 och 14 har hos stadsbyggnadsnämnden begärt planbesked för att skapa möjlighet till bostadsbebyggelse. Stadsbyggnadsnämnden gav i februari 2012 stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett planprogram för del av Sundsta.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 juli 2012.
Stadsbyggnadsnämnden protokoll den 22 februari 2012, § 16.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Margareta Nilsson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrandt, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 13

Yttrande över detaljplan för Södra Järpetan - samråd

Dnr TFN-2012-6 Dpl 80

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Bifalla teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till yttrande över detaljplan för Södra Järpetan, samråd.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen yttrar sig över samrådshandlingar för detaljplan för Södra Järpetan inom Karlstad. Detaljplanen föreslår dels byggnation av tidigare ej bebyggt område och dels förtätning av befintlig bostadsbebyggelse i form av friliggande småhus samt ett fåtal kedjehus. Totalt medger samrådshandlingarna att ytterligare ca 25 bostäder skapas inom planområdet.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 augusti 2012.
Detaljplan för Södra Järpetan den 28 juni 2012.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Göran Romhed, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 14

Ändring av tider för godstransporter i Karlstads innerstad

Dnr TFN-2012-837 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Bifalla Patrik Ambjörnsson med fleras begäran om slopande av tidsrestriktioner på Kungsgatan och Tingvallagatan på ömse sidor av Stora torget.
2. Avslå begäran om utökade tider på Västra Torggatan och Drottninggatan.
3. Beakta önskemålet om släta stenpartier vid lastplatserna vid framtida planering.

Sammanfattning av ärendet

Flera distributionsföretag som levererar gods till butiker och restauranger i centrala Karlstad anser att dispenstiden till kl. 11:00 som nu råder på Västra Torggatan, Drottninggatan, och 12:00 på Kungsgatan och Tingvallagatan är för kort. De vill därför att tidsrestriktionerna slopas helt på Kungsgatan och Tingvallagatan och att tiden på Västra Torggatan och Drottninggatan förlängs till 12:00, alternativt att godstransporter även tillåts mellan 14:00 och 16:00 på dessa två gator. Samtidigt framförs önskemål om jämn markbeläggning vid lastplatserna då kombinationen kullersten/palltruck inte fungerar bra ihop.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 juni 2012.
Patrik Ambjörnssons skrivelse den 17 april 2012.

Beslutet skickas till

Patrik Ambjörnsson, BEVES Express AB
Jan Bergqvist, teknik- och fastighetsförvaltningen
Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 15

Beställning av fas 2 i entreprenad för förnyelse av huvudvattenledning

Dnr TFN-2011-862 Dpl 72

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Uppdra åt teknik- och fastighetsdirektören att teckna erforderliga avtal för att fullfölja entreprenaden för förnyelse av huvudvattenledning från Sörmon till Tingvalla idrottsplats.

Sammanfattning av ärendet

Entreprenaden för förnyelse av huvudvattenledning från Sörmon till Tingvalla idrottsplats är geografiskt indelad i tre etapper. För varje etapp finns två faser, fas ett omfattar projektering och fas två utförande. Det underskrivna entreprenadkontraktet innefattar beställning av fas 1 med möjlighet att beställa fas två efter slutförd projektering.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 augusti 2012.

Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 21 mars 2012, § 31.

Kartbilaga med etappindelning.

Beslutet skickas till

Charlotte Stenberg, teknik- och fastighetsförvaltningen

Eva-Lena Beiron, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 16

Inhyrning av ersättningslokaler för Solareturen inom fastigheten Karet 1, Spårgatan 3

Dnr TFN-2009-701 Dpl 63

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till hyresavtal med Eiendomsvekst 1 Wärmland 2 AB avseende inhyrning av lokal för Solareturens verksamhet inom fastigheten Karet 1, Spårgatan 3.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsdirektören att underteckna hyresavtalet under förutsättning att internhyresavtal tecknas med arbetsmarknads- och socialförvaltningen.

Protokollsanteckning

Pernilla Edman (S) och Pernilla Strömgren (V) lämnar in en protokollsanteckning. Se bilaga 1 till § 16.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen (TF) har på uppdrag av arbetsmarknads- och socialförvaltningen (ASF) sökt ersättningslokal för Solareturens verksamhet då nuvarande lokal där verksamheten bedrivs inte är funktionsduglig. Lämplig lokal är nu funnen på Spårgatan 3, Våxnäs och i samråd mellan TF och ASF önskas lokalen hyras in som ersättningslokal för Solareturen.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 augusti 2012.

Förslag till hyreskontrakt

Protokoll från arbetsmarknads- och socialnämndens arbetsutskott 22 augusti 2012 (utsändes senare)

Arbetsmarknads- och socialförvaltningens skrivelse den 14 september 2010.

Arbetsmarknads- och socialförvaltningens skrivelse den 19 maj 2011.

Beslutet skickas till

Anders Sjökvist, arbetsmarknads- och socialförvaltningen

Anna-Karin Osbeck, teknik- och fastighetsförvaltningen

Jan Barthelson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 17

Fördelning av särskilt underhållsanslag

Dnr TFN-2012-1672 Dpl 10

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Under förutsättning av fullmäktiges beslut om användning av återbetalda sjukförsäkringspremier godkänna förvaltningens förslag till fördelning av särskilt underhållsanslag.

Protokollsanteckning

Pernilla Edman (S) lämnar in en protokollsanteckning. Se bilaga 1 till § 17.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret föreslår inför kommunstyrelsen den 28 augusti att en del av den summa som återbetalas till kommunen från AFA nyttjas till underhållsåtgärder. Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om extra underhållsmedel till teknik- och fastighetsnämnden lämnar förvaltningen förslag till fördelning av ett sådant särskilt underhållsanslag.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2012

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret

Jörgen Petersén, teknik- och fastighetsförvaltningen

Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2012-08-29

§ 18

Information

- Slamanvändning på åkermark
 - Info om huvudvattenledning + ev första spadtaget
 - Förutsättningar och tidplan, delårsbokslut
-