

KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN

VA-enheten

Karlstad 2012-09-24

Information till fastighetsägare om VA-utbyggnad till Edsgatan och Steffensminne

Dnr TFN-2012-1850 Dpl 72

Under hösten 2012 kommer arbetet med att bygga ut kommunalt vatten och avlopp till Edsgatan och Steffensminne att påbörjas. Du får detta informationsbrev då du är en av de fastighetsägare som berörs av utbyggnaden.

Bakgrund till varför kommunalt VA byggs ut

Bakgrunden till varför kommunalt VA (vatten och avlopp) byggs ut till ert område är att miljöförvaltningen och länsstyrelsen har påtalat att det finns problem att på ett hälso- och miljömässigt sätt anordna enskilda vatten- och avloppsanläggningar. Detta på grund av tätbebyggelse, sprickbildningar i berggrunden och närheten till den övergödda sjön Alstern. Vi har som VA-huvudman skyldighet att ansluta samlad bebyggelse som ligger i närhet till det kommunala verksamhetsområdet enligt lagen om allmänna vattentjänster om det finns hälso- och/eller miljöskäl. Utbyggnaden av kommunalt VA kommer att innebära miljövinster då reningsgraden är betydligt högre i det kommunala reningsverket. Likaså kan det kommunala dricksvattnet innebära en klar förbättring av dricksvattenkvalitet jämfört med flertalet av de befintliga enskilda vattentäkternas vattenkvalitet.

Nuläge för utbyggnaden av kommunala ledningar i området

Arbetet med att bygga ut kommunalt vatten och avlopp i området har delats in i tre etapper:

- Etapp 1: Ledningar från Stockfallet fram till Steffensminne och Edsgatan
- Etapp 2: Anslutning av fastigheter inom Edsgatan
- Etapp 3: Anslutning av fastigheter inom Steffensminne

Under hösten och vintern 2012 kommer projektering av etapp 1 att påbörjas. När projekteringen har slutförts kommer upphandling av entreprenör för arbetet att genomföras. Byggstart för den första etappen kommer att ske tidigast under våren 2013.

Parallellt med byggandet av etapp 1 projekteras etapp 2 och 3. Byggstart för etapp 2 beräknas preliminärt till 2014.

Inför etapp 2 kommer vi att informera varje berörd fastighet om förbindelsepunktens läge, anslutningsavgifter och vad som i övrigt gäller vid anslutning till kommunalt vatten och avlopp.

Information om läge på befintliga enskilda anläggningar

För att underlätta projekteringen av de nya VA-ledningarna och komma till en lösning som blir så bra som möjligt för varje fastighetsägare behöver vi information om vart befintliga enskilda anläggningar ligger på fastigheten. Bifogat till detta informationsbrev finns i de fall er fastighet är bebyggd en kartbild över fastigheten. Vi vore tacksamma om ni kan markera vatten- och avloppsanläggningarnas läge samt även läge på eventuell sommarvattenanläggning och bergvärmeanläggning och returnera kartbilden till oss i bifogat svarskuvert. Vi är tacksamma om markering av de olika anläggningarna görs enligt bifogat exempel.

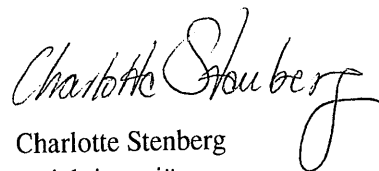
Vi behöver er kartbild **senast tisdag den 9 oktober 2012**.

Har du frågor om VA-utbyggnaden kan du kontakta Charlotte Stenberg, charlotte.stenberg@karlstad.se, 054-540 66 43.

Med vänlig hälsning



Eva-Lena Beiron
enhetschef



Charlotte Stenberg
projektingenjör