



## KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN  
 Protokoll 2010-11-24

### § 19

## Behov av bostäder för arbetsmarknads- och socialförvaltningen

Dnr TFN-2009-701 Dpl 63

### Sammanfattning

Teknik- och fastighetsförvaltningen har utrett möjligheterna att köpa in en större mängd bostäder för vidare uthyrning i syfte att tillgodose arbetsmarknads- och socialförvaltningens bostadsbehov.

### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 november 2010  
 Arbetsmarknads- och socialförvaltningens skrivelse den 17 november 2010.

### Yrkanden

Lars-Gösta Elofsson (S) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med tillägget till beslutspunkt 1: i samarbete med KBAB och andra fastighetsägare i kommunen.

### Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Uppdra åt teknik och fastighetsförvaltningen att arbeta fram en strategi för inköp av fastigheter samt fastställa kriterier som kan ligga till grund för fastighetsköp i samarbete med KBAB och andra fastighetsägare i kommunen.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att bevaka utbudet av både hyresfastigheter och övriga typer av fastigheter.
3. Uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att utreda förutsättningarna för införande av krav på viss andel bostadssociala kontrakt vid tecknande av nya exploateringsavtal.

### Beslutet expedieras till

Arbetsmarknads- och socialnämnden

Ida Svensson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Kjell Sahlén, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen