



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSNÄMNDEN

Protokoll 2013-03-20

Tid och plats	Onsdag den 20 mars 2013, kl. 09.00-14.40, Väsesalen Mötet ajourneras kl. 10.45 – 11.00 Mötet ajourneras för lunch kl. 11.45 – 13.00 Mötet ajourneras för gruppmöten kl. 13.00 – 14.00
Ledamöter	Henrik Lander (C) ordförande Pernilla Edman (S) 1:e vice ordförande Ulf Dahlby (M) 2:e vice ordförande Ragnar Hedin (M) Kerstin Jönsson (M) Karin Granström (MP) Niklas Andersson (FP) Vakant (KD) Stig Rohdin (S) Ingela Agneblad (S) Andreas Johansson (S) Elisabeth Helms (V)
Ersättare	Mats Jarnemo (M) Monika Bubholz (MP) kl 09.00 -12.45 (beredning) Per Eriksson (C) kl. 10.00 – 14.40 Lars Wermelin (S) Pernilla Strömgren (V)
Justerare	Kerstin Jönsson
Tid och plats för justering	Stadshuset den 25 mars 2013

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd **Teknik- och fastighetsnämnden**

Sammanträdesdatum **2013-03-20**

Tid för överklagande löper ut

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

Förvaringsplats för protokollet **Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset, plan 2**

Underskrift


KARLSTADS KOMMUN

Övriga närvarande

Hans Wennerholm, teknik- och fastighetsdirektör
 Heléne Föhr, nämndsekreterare
 Annica Granlund, kommunikatör
 Rasmus Cannerstad, kommunikatörspraktikant
 Marcus Levin, controller, § 6
 Jörgen Petérsen, ekonomichef, § 6
 Andreas Rudsvik, enhetschef, § 6
 Thord Tärnbrant, enhetschef, § 6
 Per-Anders Bergman, avdelningschef, § 6
 Jan Barthelson, enhetschef, § 6
 Alf Johansson, § 6
 David Risfalk,, utvecklare offentlig belysning, § 20
 Malin Rosen, konsult, § 26
 Jan Bergqvist, trafikingenjör, § 26
 Carola Kvick, trafikingenjör, § 26
 Ingemar Johansson, § 26

Underskrifter Sekreterare

 Heléne Föhr

Ordförande

 Henrik Lander

Justerare

 Kerstin Jönsson

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 1

Redovisning av delegeringsbeslut

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Godkänna redovisningen av de förtecknade delegeringsbesluten.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med teknik- och fastighetsnämndens delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 2/2012

Anställning-6/2013 – 12/2013.

HWM-8/2013–16/2013 (teknik- och fastighetsdirektör)

Staben

JNPN-6/2013 – 10/2013 (ekonomichef)

Samhällsbyggnadsavdelningen

Mark- och exploateringsenheten

TDDT-13/2013-16/2013 (enhetschef)

Trafik- och gatuenheten

ASRK-4/2013 (enhetschef)

IRJ-1/2013 (trafikingenjör)

JNBT-27/2013-51/2013 (trafikingenjör)

SNTN-14/2013-18/2013 (planeringsingenjör)

GNJ-1/2013 – 4/2013 (trafiktekniker)

LALG-271/2013-359/2013 (trafiktekniker)

Lokalförsörjningsavdelningen

AALN-2/2013 (vik avdelningschef)

Fastighetsutvecklingsenheten

MAJN-63/2013-100/2013 (ingenjör)

KHAH-63/2013-79/2013 (ingenjör)

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 2

Medborgarförslag - Anlägg en hundrastgård på Lamberget

Dnr TFN-2012-2311 Dpl 66

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Therese Nilssons medborgarförslag om att anlägga en hundrastgård vid "Leret" mellan Herrhagen och Lamberget avslås.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Therese Nilsson att kommunen anlägger en hundrastgård vid grusplanen – även kallad "Leret" - mellan stadsdelarna Herrhagen och Lamberget i Karlstad. Kommunfullmäktige beslutade den 22 november 2012, § 11, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens skrivelse den 28 januari 2012.
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 november, § 11.
Therese Nilssons medborgarförslag den 21 november 2012.

Beslutet skickas till

Therese Nilsson
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen
Kiki Gillenäs, teknik- och fastighetsförvaltningen
Mikael Lundh, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 3

Medborgarförslag - Anlägg ett bevakat övergångsställe i korsningen Hööksgatan - Mariebergsvägen

Dnr TFN-2012-2312 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Avslå Joakim och Malin Erikssons medborgarförslag om att anlägga ett bevakat övergångsställe i korsningen Hööksgatan - Mariebergsvägen.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Joakim och Malin Eriksson att kommunen anlägger ett bevakat övergångsställe i korsningen Hööksgatan – Mariebergsvägen. Kommunfullmäktige beslutade den 22 november 2012, § 9, att översända medborgarförslaget till teknik- och fastighetsnämnden för beslut.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 januari 2013.
Kommunfullmäktiges protokoll den 22 november 2012, § 9.
Joakim och Malin Erikssons medborgarförslag den 10 november 2012.

Beslutet skickas till

Joakim och Malin Eriksson
Jan Bergqvist, Teknik- och fastighetsförvaltningen
Andreas Rudsvik, Teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, Teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 4

Medborgarförslag - Bygg vidare på cykelbanan från Färjestad till Djupdalsvägen

Dnr TFN-2012-2314 Dpl

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Avslå Madeleine Grunewalds medborgarförslag om att bygga vidare på gång- och cykelvägen längs med Norra Infarten upp till Djupdalsleden.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Madeleine Grunewald att kommunen bygger vidare på cykelbanan på Färjestad mot Djupdalsvägen.

Kommunfullmäktige beslutade den 22 november 2012, § 7, att överlåta beslutanderätten i ärendet till teknik- och fastighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 december 2012.

Kommunfullmäktiges protokoll den 22 november 2012, § 7.

Madeleine Grunewalds medborgarförslag den 5 november 2012.

Beslutet skickas till

Madeleine Grunewald

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 5

Initiativ från majoriteten – bilda kommunalt naturreservat på Skutberget

Dnr TFN-2013-344 Dpl 25

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Teknik- och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att ta fram underlag för att bilda ett (kommunalt) naturreservat på Skutberget.
2. Naturreservatet ska bildas med utgångspunkt att garantera god tillgänglighet för friluftsliv. Utformning och avgränsning av naturreservatet ska ske i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen för att garantera goda möjligheter till friluftsliv och naturupplevelser.
3. Utformningen av skötselplan och föreskrifter ska göras i dialog med kultur- och fritidsförvaltningen för att säkerställa allmänhetens möjlighet till aktiviteter i området.

Reservationer

Elisabeth Helms (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att säkerställa allmänhetens tillgänglighet och möjlighet till friluftsliv samt skydda Skutbergets naturvärden, vill majoriteten i teknik- och fastighetsnämnden ge delar av Skutberget skydd i form av ett kommunalt naturreservat.

Beslutsunderlag

Initiativ från majoriteten i teknik- och fastighetsnämnden den 26 februari 2013.

Yrkanden

Henrik Lander (C) yrkar bifall till majoritetens initiativ.

Elisabeth Helms (V) yrkar bifall till majoritetens förslag men med tillägget att Håkan Svennelings (V) motion i samma fråga från december 2012 ”Skydda naturvärden och det rörliga friluftslivet, Skutberget” behandlas samtidigt.

Beslutsgång

Ordförande ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Henrik Landers (C) yrkande.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutet skickas till

Henrik Lander, teknik- och fastighetsnämnden

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 6

Åtgärder för att nå budget i balans

Dnr TFN-2013-385 Dpl 10

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Avsätta 2,4 mnkr till att förstärka budget för vinterväghållning till 25 mnkr år 2013 alternativt sänka ambitionsnivån.
2. Minska budgeten för lokalförsörjningen med 7 mnkr.
3. Minska budgeten för underhåll av gator med 2 mnkr.
4. Finansiera det ökade driftåtagandet med 2 mnkr som energiprojektet innebär genom en lägre ambitionsnivå för övrig drift och skötsel av kommunens lokaler.
5. Minska budgeten för skötsel av staden med 5 mnkr.
6. Uppdra till förvaltningen att överlåta driften av Eriksbergs masshanteringsstation till annan verksamhetsutövare alternativt lägga verksamheten i ”malpåse”.
7. Genomföra exploateringsbudgeten som planerat.
8. Uppdra till förvaltningen att ta fram lämpliga nyckeltal för beräkning av tillkommande driftkostnader för skötsel och underhåll i nya investeringsäskanden.
9. Uppdra till förvaltningen att genomföra de investeringar som förvaltningen föreslår under 2013.
10. Uppdra till förvaltningen att återkomma med en prioritering av övriga investeringsprojekt 2014-2016 i samband med budgetärendet 2014-2016.
11. Uppdra till förvaltningen att återkomma med en prioritering av övriga investeringsprojekt 2013 i samband med helårsprognos efter 4 månader 2013.
12. Inga nya upphandlingar gör till dess att beslut om investeringar är fattat. Utredning och projektering kan fortgå.
13. Uppdra till förvaltningen att begära kompensation för kapitaltjänstkostnader i budget 2014-2016 för att kunna genomföra beslutade investeringar.
14. Uppdra till förvaltningen att i samband med årsredovisning redovisa de åtgärder som vidtagits för att långsiktigt nå budget i balans.
15. Uppdra till förvaltningen att utreda om att avgiftsbelägga delar av blå zon som idag är avgiftsfri.
16. Uppdra till förvaltningen att utreda zonindelningen för gatuparkeringen i stadsdelen Viken.



KARLSTADS KOMMUN

Reservationer

Elisabeth Helms (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Det ekonomiska läget inför de närmaste åren är mycket bekymmersamt. En avsevärd försämring har skett av resultatet jämfört med budgetbeslutet i juni, främst genom försämrade skatteprognoser. Konjunkturutvecklingen är fortfarande osäker och skatteintäkternas utveckling är därmed fortfarande en stor osäkerhet. Kommunstyrelsen har med anledning av detta gjort ett uttalande i samband med beslutet om budgetramar:

”Kommunstyrelsen ser allvarligt på risken för ytterligare försämring av skatteprognoserna och nämnderna bör därför vara medvetna om att beslut om ytterligare åtgärder kan bli nödvändiga under den fortsatta budgetprocessen”.

Det är i princip nolltolerans när det gäller äskanden om ambitionshöjningar inom driftbudgeten och den marginal som nu finns i budgetramen är nödvändig som reserv för eventuell ytterligare försämring i tillväxten av skatteintäkterna.

I anvisningarna till budget 2014-2016 framgår att eventuella äskanden bara är tillåtna när det gäller opåverkbara kostnader som belastar nämnden. Dessa ska då tydligt redovisas under denna rubrik och ovillkorligen anges i prioriteringsordning.

Fokus den kommande budgetperioden måste ligga på att anpassa kostnaderna till budget och det finns ett antal problematiska områden som föranleder besparingsåtgärder inom teknik- och fastighetsförvaltningens verksamhet. Detta gäller både inom drift- och investeringsbudget. Ett sätt för att komma till rätta med underskottet är att öka de intäkter nämnden har från kunder. Den andra möjligheten är att minska kostnaderna genom sänkt ambitionsnivå eller effektiviseringar i verksamheten.

Förutom underskottet i verksamheten finns ett underskott i finansieringen av kapitaltjänstkostnader för beslutade investeringar. För att komma till rätta med underskottet behöver nämnden få kompensation för kostnaderna, alternativt se över ambitionsnivån för investeringar och långsiktigt korrigera den till en nivå som nämnden förmår betala.

Ärendet beskriver de problemområden som förvaltningen står inför och olika handlingsalternativ för att på sikt nå en budget i balans.

Yrkanden

Henrik Lander (C) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med undantag från beslutspunkt 2 ”Neka friköp av tomträttsfastigheter (gäller ej småhustomträter) för att kompensera intäktsbortfallet till följd av utförsäljningen av småhustomträter.” som utgår.

Pernilla Edman (S) yrkar bifall till Henrik Landers (C) yrkande.

**KARLSTADS KOMMUN**

Elisabeth Helms (V) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med undantag av att punkterna 16 och 17 stryks och ersätts med teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till nya parkeringstaxor, avslaget vid teknik- och fastighetsnämnden 2012-10-24.

Beslutsgång

Ordförande ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att teknik- och fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Henrik Landers (C) och Pernilla Edmans (S) yrkande.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 mars 2013.

Investeringsplan

Underhållsplan

Besparing 2013, lokalförsörjningsavdelningen

Besparing 2013, mark- och exploateringsenheten

Besparing 2013, natur- och parkenheten

Besparing 2013, trafik- och gatuenheten

Konsekvensanalys driftavdelningen

Åtgärder ekonomi för masshantering

Investeringar prioriteringar trafik- och gatuenheten

Beslutet skickas till

Marcus Levin, teknik- och fastighetsförvaltningen

Jörgen Petersén, teknik- och fastighetsförvaltningen

Carina Strandberg, teknik- och fastighetsförvaltningen

Avdelningschefer inom teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 7

Intern kontroll – uppföljning av år 2012 och plan för 2013

Dnr TFN-2013-198 Dpl 13

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Godkänna redovisningen av arbetet med intern kontroll.

Sammanfattning av ärendet

I skrivelsen redovisas en uppföljning av arbetet med intern kontroll på teknik- och fastighetsförvaltningen år 2012, samt vad som planerats för 2013, främst inom det ekonomi- och personaladministrativa området. Enligt kommunallagen kap 6 ska nämnderna se till att den interna kontrollen är tillräcklig. Kommunens reglemente för intern kontroll anger att nämnden ska rapportera till kommunstyrelsen om resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen löpande eller senast i samband med årsredovisningens upprättande. Intern kontroll syftar till en effektiv och ändamålsenlig verksamhet, en tillförlitlig rapportering om verksamheten och efterlevnad av lagar och regler.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 februari 2013.
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 21 januari 2013.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret, Arbetsgivarenheten
Carina Strandberg, teknik- och fastighetsförvaltningen
Rut Vikner, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 8

Kommunrevisionens rapport: Uppföljning – granskning av kommunens tillgänglighets- arbete

Dnr TFN-2010-1066 Dpl 13

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Godkänna teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till uppdrag, ambitionsnivå och prioriteringar i arbetet med att åtgärda enkelt avhjälpna hinder.

Sammanfattning av ärendet

Publika lokaler i befintliga byggnader och allmänna platser ska göras mer tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Det är ett krav som ställs i bestämmelserna om enkelt avhjälpna hinder. Dessa hinder skulle ha åtgärdats senast utgången av år 2010. Kommunrevisionen lät granska kommunens tillgänglighetsarbete under hösten 2009, då man bland annat gjorde bedömningen att kommunen inte skulle klara av att fullfölja arbetet med att avhjälpa hindren i tid. En uppföljning har nu gjorts för att se vilka åtgärder som vidtagits sedan dess. De slutsatser som drogs i uppföljningen är för teknik- och fastighetsförvaltningens (TF) del att vi inte lever upp till lagstiftningen när det gäller enkelt avhjälpna hinder. TF fick i januari 2013 i uppdrag av teknik- och fastighetsnämnden (TFN) att återkomma i ett särskilt ärende med förslag till förtydligande av teknik- och fastighetsförvaltningens uppdrag, ambitionsnivå och prioriteringar när det gäller enkelt avhjälpna hinder.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 februari 2013.

Teknik- och fastighetsnämnden beslut den 23 januari 2013, 11.

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 december 2012.

Kommunrevisionens beslut den 14 november 2012.

Revisionsrapport Uppföljning – granskning av tillgänglighetsarbetet, november 2012.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Rut Vikner, teknik- och fastighetsförvaltningen

Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

Carina Strandberg, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 9

Samverkansavtal med Landstinget i Värmland avseende översvämningsskydd för Centralsjukhuset i Karlstad

Dnr TFN-2011-921 Dpl 25

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna föreliggande förslag till "Samverkansavtal 2013" med Landstinget i Värmland avseende översvämningsskydd vid Centralsjukhuset i Karlstad.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att underteckna samverkansavtalet.
3. Utöver i budget 2013-2015 avsätta särskilda anslag från kommunfullmäktige, för projektets hela finansiering, omdisponera 5 Mkr år 2014 av teknik- och fastighetsnämnden medel för översvämningssåtgärder.

Sammanfattning av ärendet

Centralsjukhuset i Karlstad (CSK) och dess närmast angränsande gator riskerar att översvämmas i samband med höga flöden i Klarälven. En sträcka utmed Älvgatan behöver ett permanent och robust skydd som kan stå emot ett sådant scenario och säkerställa sjukhusets funktion och tillgänglighet. I dialog med Landstinget i Värmland har ett förslag till samverkansavtal tidigare utarbetats och beslutats i syfte att gemensamt tillskapa ett översvämningsskydd. Ekonomiska medel för kommunens del i genomförandet har beviljats av kommunfullmäktige i juni 2012. Tekniska utredningar under 2012, vilka skett inom ramen för nämnda samverkansavtal har, lett till parternas gemensamma slutsats att parternas åtagande inom ramen för det gemensamma projektet ska begränsas till själva sjukhusområdet och de för tillgängligheten mest vitala tillfartsvägarna närmast CSK. Ett nytt avtalsförslag kallat "Samverkansavtal 2013", vilket i sin helhet ersätter tidigare samverkansavtal, har därvid processats fram.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 februari 2013.

Förslag till "Samverkansavtal 2013" med Landstinget i Värmland.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutet skickas till:

Lars Nilsson, Landstinget i Värmland, Landstingsfastigheter, 651 82 Karlstad

Anna Sjödin, teknik- och fastighetsförvaltningen

Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen

Per Eriksson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Ingemar Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Elin Brantedal, teknik- och fastighetsförvaltningen

Christel Landström, stadsbyggnadsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 10

Reservationsavtal med Kenneth Wahlström Fastigheter AB avseende del av Planeraren 7, Hultsberg

Dnr TFN-2012-1148 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till reservationsavtal mellan Kenneth Wahlström Fastigheter AB och Karlstads kommun avseende del av Karlstad Planeraren 7.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att teckna detta samt övriga nödvändiga avtal för att fullfölja försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

Kenneth Wahlström Fastigheter AB har inkommit med en förfrågan om att få förvärva del av (ca 10 000 kvm) Karlstad Planeraren 7, Körkarlsvägen 3 A-B. Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram ett förslag på reservationsavtal som ligger till grund för ett eventuellt kommande köpeavtal.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 februari 2013.
Förslag till Reservationsavtal del av Planeraren 7, mellan Kenneth Wahlström Fastigheter AB och Karlstad kommun.

Beslutet skickas till

Kenneth Wahlström Fastigheter AB
Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 11

Tillägg till exploateringsavtal med Klöver Bobby AB avseende Pinassen 2, Inre hamn

Dnr TFN-2007-538 Dpl

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till tillägg till exploateringsavtal mellan Klöver Bobby AB och Karlstads kommun avseende Karlstad Pinassen 2.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att teckna erforderliga avtal.

Sammanfattning av ärendet

Klövern Bobby AB ingick 2010-05-26 ett exploateringsavtal med kommunen där det finns ett byggnadsåtagande inskrivet. Fastigheten förvärvades av Klöver Bobby AB i Juni 2011 med stöd av exploateringsavtalet. Med hänvisning till pågående förhandlingar med eventuella hyresgäster vill nu Klöver Bobby AB förlänga tiden för byggnadsskyldighet till och med 2017-06-30, Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram ett förslag på tilläggsavtal till exploateringsavtalet.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2013.

Förslag till tillägg till exploateringsavtal, mellan Klöver Bobby AB och Karlstad kommun.

Exploateringsavtal

Beslutet skickas till

Klövern Bobby AB

Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 12

Tilläggsavtal 2 till exploateringsavtal med Fastighets AB L E Lundberg avseende Barkassen 5, Inre hamn

Dnr TFN-2007-538 Dpl 250

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till tillägg till exploateringsavtal mellan Fastighets AB LE Lundberg och Karlstads kommun avseende Karlstad Barkassen 5.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att teckna övriga nödvändiga avtal för att fullfölja försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

2010-06-23 godkände teknik- och fastighetsnämnden att fastighetsbolaget Kontorshuset Inre Hamn fick överlåta fastigheten Karlstad Barkassen 5 samt med kommunen gällande exploateringsavtal till Fastighets AB LE Lundberg. Fastighets AB LE Lundberg vill erhålla mer byggrätter inom fastigheten Karlstad Barkassen 5 än som ryms inom gällande detaljplanen. Fastighets AB LE Lundberg vill även förlänga byggnadsåtagandet till och med 2017-06-30.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2013.
Förslag till Tilläggsavtal 2 Exploateringsavtal Barkassen 5 Inre hamn, mellan Fastighets AB LE Lundberg och Karlstad kommun.

Beslutet skickas till

Fastighets AB LE Lundberg
Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 13

Förlängning av reservationsavtal med PEAB Sverige AB avseende Kustremsan 1 och Kustslätten 1, Zakrisdal

Dnr TFN-2012-1150 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till förlängning av reservationsavtal mellan PEAB Sverige AB och Karlstads kommun avseende Karlstad Kustremsan 1 och Kustslätten 1.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att teckna övriga nödvändiga avtal för att fullfölja försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

PEAB Sverige AB har inkommit med en förfrågan om att förlänga Reservationsavtal Kustremsan 1 och Kustslätten1, Zakrisdal, varpå teknik- och fastighetsförvaltningen tagit fram ett förslag på förlängning av reservationsavtal.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2013.
Förslag till Förlängning av reservationsavtal med PEAB Sverige AB.
Ursprungligt reservationsavtal med PEAB Sverige AB.

Beslutet skickas till

PEAB Sverige AB

Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen
Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 14

Samarbetsavtal med Hyr City i Karlstad AB avseende del av Örsholmen 1:1 och 1:3

Dnr TFN-2012-2117 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till samarbetsavtal mellan Hyr City i Karlstad AB och Karlstads kommun avseende del av Karlstad Örsholmen 1:1 och 1:3.
2. Bemyndiga teknik- och fastighetsdirektören att teckna detta samt övriga nödvändiga avtal för att fullfölja försäljning.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en detaljplan för Örsholmen/Blekegatan. Hyr City i Karlstad AB har i många år visat intresse för att förvärva del av marken inom kommande detaljplan. Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram ett förslag till samarbetsavtal gällande del av planområdet.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 februari 2013.
Förslag till samarbetsavtal Hyr City, mellan Hyr City i Karlstad och Karlstad kommun.

Beslutet skickas till

Hyr City i Karlstad AB

Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 15

Visningshus Stockfallet

Dnr TFN-2013-401 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att genom ett avsteg från gällande tomtköpolicy teckna avtal för att fullfölja försäljning av ett begränsat antal visningshustomter på Stockfallet under 2013.

Sammanfattning av ärendet

Det finns intresse från småhustillverkare om att få bygga visningshus i vårt nya småhusområde på norra Stockfallet. Enligt Karlstad kommuns tomtkö policy får bara privatpersoner teckna småhustomt men att vi här gör ett tidsbestämt undantag under 2013 för att få igång detta område.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 februari 2013.

Beslutet skickas till

Torbjörn Karlsson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 16

Samfinansiering Östra Torggatan

Dnr TFN-2010-211 Dpl 71

Ärende nummer 16 på föredragningslistan angående samfinansiering av Östra Torggatan utgår.

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 17

Anlägg en ställplats för husbilar i centrala Karlstad

Dnr TFN-2011-1135 Dpl 60

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

I avvaktan på en mer långsiktig lösning hänvisa husbilsturister till den centrala parkeringen på Sävegatan, Sundsta.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en provisorisk ställplats i avvaktan på att gästhamnen/småbåtshamnen blir färdig. För att kunna hänvisa husbilsturister till en central plats i nuläget, har förvaltningen tittat på olika centrala parkeringar som kan vara möjliga att utnyttja för parkering med husbil. Husbilsturister hänvisas till parkeringen på Sävegatan, Sundsta.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 mars 2013

Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 21 september 2011

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 augusti 2011

Per-Inge Johanssons medborgarförslag den 19 maj 2011

Beslutet skickas till

Elin Brantedal, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 18

Ombud vid årsmöte och förslag till styrelseledamöter för Nedre Klarälvens fiskevårdsområdesförening

Dnr TFN-2007- 275 Dpl 435

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Utse Sara Genell som kommunalt ombud till årsstämman 2013.
2. Utse Ulf Dahlby (M) och Stig Rohdin (S) till ordinarie ledamöter och Björn Gladh (MP) och Andreas Johansson (S) som suppleanter till Nedre Klarälvens fiskevårdsområdesförening för perioden april 2013 till april 2015.
3. Uppdra åt ombudet att redovisa dessa förslag till nämnda stämma.

Sammanfattning av ärendet

Karlstad kommun är som fiskerättsinnehavare företrädd i Nedre Klarälvens fiskevårdsområdesförening. Under 2013 går mandattiden ut för fyra av kommunens representanter.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 februari 2013
Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 23 mars 2011, § 15.

Yrkanden

Henrik Lander (C) yrkar att Sara Genell utses som kommunalt ombud samt föreslår Ulf Dahlby (M) och Björn Gladh (MP) som ledamot respektive suppleant för majoritetens räkning.

Pernilla Edman (S) yrkar bifall till Sara Genell som kommunalt ombud samt föreslår Stig Rohdin (S) och Andreas Johansson (S) som ledamot respektive suppleant för oppositionens räkning.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutet skickas till

Utsett ombud

Föreslagen ledamot och suppleant

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Sara Genell, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 19

Ombud vid årsmöte för Nedre Norsälvens fiskevårdsområdesförening

Dnr TFN-2007-458 Dpl 435

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Utse Sara Genell som kommunalt ombud till Nedre Norsälvens fiskevårdsområdes-
förenings årsstämma 2013.

Sammanfattning av ärendet

Karlstads kommun är som fiskerättsinnehavare företräd i Nedre Norsälvens
fiskevårdsområdesförening. Till föreningens årsstämma skall kommunen som
markägare vara representerad

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2013.

Yrkanden

Henrik Lander (C) yrkar att Sara Genell utses som kommunalt ombud till Nedre
Norsälvens fiskevårdsområdesförenings årsstämma 2013.

Beslutet skickas till

Sara Genell, teknik- och fastighetsförvaltningen

Alf Johansson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

Föreslagna ledamöter och suppleanter

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 20

Antagande av belysningsprogram för Karlstad kommun

Dnr TFN-2013-328 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Anta teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till belysningsprogram för Karlstads kommun.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med stadsmiljöprogrammet och den strategiska planen har ett belysningsprogram tagits fram. Kostnaden för programmet finansieras av de miljömiljoner som teknik- och fastighetsförvaltningen har blivit beviljade. Belysningsprogrammet berör belysningen vad gäller det offentliga rummet och har tagit stor hänsyn till trygghet, tillgänglighet, säkerhet, attraktivitet, miljö och ekonomi. Ett åtagande i den strategiska planen är att gatubelysningens energiförbrukning ska minska med 10 % per ljuspunkt senast 2014. Till grund för analysen av programmet har en inventering utförts.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 februari 2013.
Förslag till belysningsprogram för Karlstads kommun

Beslutet skickas till

David Risfalk, teknik- och fastighetsförvaltningen
Andreas Rudsvik, teknik- och fastighetsförvaltningen
Thorbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 21

Brattforsheden - reservvattentäkt för Karlstad

Dnr TFN-2010- 691 Dpl 92

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna teknik- och fastighetsförvaltningens redovisning av uppdraget och att för närvarande inte gå vidare med fördjupade utredningar om framtida alternativa vattentäkter i området.
2. Uppdra till teknik- och fastighetsförvaltningen att upprätta förslag till vattenskyddsområde vid Brattforsheden för framtida dricksvattenproduktion i samverkan med Filipstads kommun.

Sammanfattning av ärendet

På nämndens uppdrag har förvaltningen gjort en kostnadsbedömning av en framtida dricksvattenproduktion vid Brattforsheden som nyttjar grundvatten från isälvsavlagringar i området. Förvaltningen bedömer att totalkostnaden för ett nytt vattenverk vid Brattforsheden och med överföringsledningar från Brattforsheden till Karlstad ligger inom intervallet 500 milj kr till 850 milj kr.

Beslutsunderlag

Teknik och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 februari 2013.
PM-kostnadsbedömning reservvattentäkt mm vid Brattforsheden 15 februari 2013.
Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 23 juni 2010, § 21.

Beslutet skickas till

Filipstads kommun

Per Eriksson, teknik- och fastighetsförvaltningen

Eva-Lena Beiron, teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 22

Inhyrning av Klaragården, Ekorren 11, Klara

Dnr TFN-2013-355 Dpl 6

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Godkänna upprättat förslag till hyresavtal med Klöver avseende inhyrning av lokal för särskilt boende inom fastigheten Ekorren 11, Malmtorgsgatan 4.
2. Uppdra åt teknik- och fastighetsdirektören att teckna hyresavtal med Klöver under förutsättning att internhyresavtal tecknas med arbetsmarknads- och socialförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen (TF) har på uppdrag av arbetsmarknads- och socialförvaltningen (ASF) bevakat marknaden gällande särskilt boende då det råder ständig brist på sådana boenden. På Klaragården, ett f.d. gruppboende för äldre, finns lokaler fördelade på tre plan som står tillgängliga för inhyrning. En inhyrning av alla tre planen skulle lösa bristen på särskilt boende samt uppfylla lagens krav på särskilt boende i hemkommunen som ASF måste uppfylla. I samråd mellan TF och ASF önskas därför Klaragården hyras in som särskilt boende.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 februari 2013.
Arbetsmarknads- och socialförvaltningens anmälan lokalbehov 6 mars 2012.
Teknik- och fastighetsnämndens protokoll den 24 november 2010, § 19.
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 november 2010.
Hyreskontrakt med Klöver Ett AB

Beslutet skickas till

Kristin Johansson, arbetsmarknads- och socialförvaltningen
Anna-Karin Osbeck, teknik- och fastighetsförvaltningen
Jan Barthelson, teknik- och fastighetsförvaltningen
Anna-Lena Lindgren, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 23

Yttrande över samråd för detaljplan för Graningseskolan

Dnr TFN-2007-1927 Dpl 67

Teknik- och fastighetsnämndens beslut
Utan erinran tillstyrka föreliggande samrådsförslag till detaljplan för
Graningseskolan i Molkom

Sammanfattning av ärendet

I och med förslaget till ny detaljplan så kommer markanvändningen att bli mer flexibel än tidigare samt att den kommer att tillåta privat ägande. Teknik- och fastighetsförvaltningen har inget att erinra beträffande samrådshandlingarna för detaljplan Graningseskolan.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 mars 2013.

Teknik- och fastighetsförvaltningens yttrande den 7 mars 2013.

Detaljplan för Graningseskolan den 25 februari 2013.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Erika Janske, teknik- och fastighetsförvaltningen

Thord Tärnbrant, teknik- och fastighetsförvaltningen

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 24

Gallring av borgensåtaganden, flerbostadshus

Dnr TFN-2013- 380 Dpl 01

Teknik- och fastighetsnämndens beslut

1. Borgensåtaganden för flerbostadshus från 1948 och framåt får gallras när lånet har löpt ut.
2. Borgensåtaganden för flerbostadshus för tiden innan 1948 skall bevaras.

Sammanfattning av ärendet

Varje nämnd skall besluta om, när och hur allmänna handlingar skall gallras. I teknik- och fastighetsförvaltningens dokumentplan saknas gallringsbeslut avseende borgensåtaganden för flerbostadshus. Gallringsbeslut finns när det gäller borgensåtaganden för småhus.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 mars 2013.
Kultur- och fritidsförvaltningens yttrande den 6 mars 2013.

Beslutet skickas till

Heléne Föhr, teknik- och fastighetsförvaltningen
Elin Cederholm, teknik- och fastighetsförvaltningen
Jörgen Petersén, teknik- och fastighetsförvaltningen
Carin Strandberg, teknik- och fastighetsförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 25

Trafikplan Karlstad - Staden möter framtiden, beslut om godkännande inför antagande

Dnr TFN-2013-420 Dpl 71

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunstyrelsen Godkänna föreliggande trafikplan med ändringen under punkt 1 på sidan 24, meningen ”Gatan blir en del av huvudvägnätet men trafiken måste hastighetsmässigt anpassas till boendemiljön.” ersätts av meningen ”Gatan blir en del av huvudvägnätet men får karaktären av stadsgata och trafiken måste hastighetsmässigt anpassas till boendemiljön.” samt att planen kompletteras med ett stomlinjenät för cykel till Herrhagen.”

Reservationer

Elisabeth Helms (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen, teknik- och fastighetsförvaltningen, miljöförvaltningen och kommunledningskontoret har i samverkan och på uppdrag av kommunfullmäktige tagit fram en trafikplan för Karlstad. Planen tar sin utgångspunkt i kommunens Strategiska plan med tillhörande hållbarhetsstrategier; tillväxt-, folkhälso- samt miljö- och klimatstrategin. Trafikplanens föreslagna åtgärder stödjer Karlstads tillväxt på ett hållbart sätt och leder till uppfyllelse av de mål som anges i de strategiska planerna samt av de av kommunfullmäktige tidigare beslutade trafikmålen i transportstrategin. Till trafikplanen har även kopplats de sammanfattande synpunkterna i parkeringsutredningen - Parkering i Karlstad, daterad 2010-12-02, enligt beslut i kommunstyrelsen.

Trafikplanen har varit utsänd för remissbehandling. Synpunkter med tillhörande kommentarer redovisas i bifogat remissutlåtande från Ramböll. Synpunkter och kompletteringar har tillförts rapporten i enlighet med kommentarerna. Generellt uttalar remissinstanserna en positiv inställning till innehållet i trafikplanen och de revideringar som gjorts är främst av redaktionell karaktär. Förvaltningarna föreslår gemensamt att respektive nämnder godkänner föreliggande trafikplan och översänder densamma till kommunfullmäktige för antagande.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutsunderlag

Förvaltningarnas tjänsteskrivelse den 8 mars 2013

Trafikplan Karlstad-staden möter framtiden, den 18 januari 2013

Remissutlåtande trafikplan, Ramböll den 21 december 2012

Kommunfullmäktiges beslut den 15 februari 2007, § 17.

Stadsbyggnadsnämndens beslut den 20 april 2007

Stadsbyggnadsnämndens beslut den 27 augusti 2010

Kommunstyrelsens beslut den 19 april 2011, § 20

Yrkanden

Elisabeth Helms (V) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med följande tillägg och ändringar tillförda i trafikplanen innan antagande:

1. Planen kompletteras med statistik över in- och utpendling inom kommunen och från angränsande kommuner inför byggandet av infartsparkeringar och bytespunkter.
2. Ett mål om minskad biltrafik införs i trafikplanen för att ha möjlighet att nå Miljö- och Klimatstrategins mål: "Klimatpåverkan från energi- och transportsektorn i Karlstad som geografiskt område ska minska med 25 procent mellan 2008 och 2020."
3. Trafikplanen kompletteras med båt respektive flygtrafik.
4. Kommunen ska ta ansvar för att trottoarerna i kommunen ska vara gångbara året runt med avseende på snöröjning och halkbekämpning. På detta sätt utvecklas planens jämställdhetsperspektiv.
5. Cykelräkningen utökas genom fler mätpunkter för att få en bättre bild av cykeltrafikens utveckling.
6. Herrhagen är en stadsdel med många cyklister. Förslaget kompletteras med ett stomlinjenät för cykel till Herrhagen.
7. En plan för att bygga en cykellift till Kronoparken införs i trafikplanen.
8. Förmånscykel för anställda införs i Karlstad kommun.
9. Avgiftsfri kollektivtrafik införs stegvis, t.ex. genom att ha avgiftsfria perioder under lågtrafik eller lördagar, eller förlänga biljettens giltighetstid.
10. Tågstopp i Skåre, Skattkärr, Edsvalla och Vålberg som en del i kollektivtrafiken läggs till i planen.
11. En ny bro för blåljus-, BRT/kollektiv- och GC-trafik över Västra älvgrenen mellan Jakobsberg och Ullebergsleden läggs till i planen. Biltrafik ska inte tillåtas för att uppnå Översiktsplanens mål om restidskvoter.
12. Åtgärd nr 1 och 2 sid. 24 tas bort. Vi ska inte ha en Södra ringled i Karlstad.
13. Åtgärd 4 sid 25: Ombyggnaden av Hamngatan ska vara oberoende av resecentrums byggande för att möjliggöra att åtgärden tidigareläggs.
14. Sidan 35 tas bort ur Trafikplanen och prioritering mellan de olika trafikslagen och andra verksamheter överförs till ordinarie budgetprocess.

Karin Granström (MP) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag med ändringen under punkt 1 på sidan 24: Meningen "Gatan blir en del av

**KARLSTADS KOMMUN**

huvudvägnätet men trafiken måste hastighetsmässigt anpassas till boendemiljön.”
ersätts av meningen ”Gatan blir en del av huvudvägnätet men får karaktären av
stadsgata och trafiken måste hastighetsmässigt anpassas till boendemiljön.” samt
bifall till Elisabet Helms (V) förslag till tillägg av punkt 6 ”Herrhagen är en
stadsdel med många cyklisterna. Förslaget kompletteras med ett stomlinjenät för
cykel till Herrhagen.”

Pernilla Edman (S) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag
samt bifall till Elisabet Helms (V) förslag till tillägg av punkt 6 ”Herrhagen är en
stadsdel med många cyklisterna. Förslaget kompletteras med ett stomlinjenät för
cykel till Herrhagen.”

Beslutsgång

Ordförande ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att teknik- och
fastighetsnämnden beslutar i enlighet med Karin Granströms (MP) yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret

Ingemar Johansson, teknik och fastighetsförvaltningen

Stadsbyggnadsförvaltningen

Miljöförvaltningen



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSÄMNDEN
Protokoll 2013-03-20

§ 26

Information

Forskning kring övergångsställen
