



KARLSTADS KOMMUN

TEKNIK- OCH FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN **Samhällsbyggnadsavdelningen, VA-enheten**

Karlstad 2011-12-19

Jan Wennberg, 054-540 6815

jan.wennberg@karlstad.se

Fastighetsägare

Järpetaberget

Information angående utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp

Dnr TFN2010-2499 Dpl 72

Bakgrund

Kommunens miljöförvaltning har inventerat de enskilda avloppen i området kring Järpetan och konstaterar att avloppsreningen är i många fall otillräcklig. Det finns även ett antal enskilda vattentäkter med dålig kvalitet. Lagen om allmänna vattentjänster ställer krav på att VA-huvudmannen är skyldig att lösa va-frågan om det finns risk för människors hälsa och miljö. VA-huvudmannen, i detta fall VA-enheten, Teknik och fastighetsförvaltningen, anser att ur miljösynpunkt är det den bästa lösningen att utöka verksamhetsområdet och bygga ut det kommunala vatten- och avloppsnätet samt därefter ansluta berörda fastigheter.

Tidplan

VA-enheten har tagit fram ett förslag på ledningsnät på Järpetaberget och önskar få in synpunkter på ledningsdragning och förbindelsepunkternas läge. **Undertecknad önskar få in synpunkterna via telefon, brev eller e-post senast 17 januari 2012.**

Troligen kommer området att byggas i två etapper, först den del som berörs av gång- och cykelvägen. GC-vägens fortsatta utbyggnad planeras till hösten 2012. Övriga fastigheter planerar vi att ansluta under 2013. Tidplanerna är dock i dagsläget osäkra.

Ekonomi

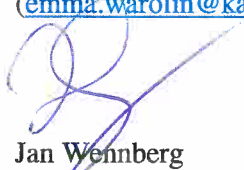
VA-enheten bekostar generell ledningsdragningen fram till fastighetsgräns. Från förbindelsepunkten in på fastigheterna fram till den egna enskilda anläggningen eller fram till byggnaderna är det varje fastighetsägares ansvar att utföra och bekosta ledningsdragningen. Kommunens anslutnings- och brukningsavgift kommer att överensstämma med för tiden gällande taxa i Karlstad kommun. Anslutningsavgiften enligt 2011 års VA-taxa för vatten och spillvatten ligger på ca 127 000 kr inkl moms för en tomt på 1 000 kvm. Avgiften kan därefter öka beroende på tomtstorlek, men max till 192 220 kr inkl moms.

Bilaga

Föreslagen ledningsdragning och förbindelsepunkter.

Har du frågor om VA-utbyggnaden kan du kontakta Jan Wennberg
(jan.wennberg@karlstad.se, 054 – 540 68 15).

För frågor om avgifter kan du kontakta Emma Warolin
(emma.warolin@karlstad.se, 054 – 540 68 14).



Jan Wennberg
Projektledare VA

Kopia: Diariet, VA-pärmen