

Teknik- och fastighetsnämnden, Sammanställd redovisning av åtaganden från kommunfullmäktige

Tillväxt

Karlstads kommun ska ha god planberedskap för bostäder och verksamhetsmark samt skapa attraktiva boendemiljöer med blandad bebyggelse.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Utarbeta plan för säkerställandet av blandad bebyggelse (hyresrätter, villor, bostadsrätter) inom olika stadsdelar, t ex genom att i % ange andel av bostäder inom varje kategori.	tfn, sbn		X		Klart under 2014.
Underlätta Karlstads tillväxt genom att skapa kapacitet för ytterligare påkopplingar av nya exploateringsområden på de allmänna VA-systemen.	tfn		X		<p>Åtgärder görs successivt genom att ställa krav på dag- och dränvattenseparering i områden där kapaciteten inte är tillräcklig.</p> <p>I Karlstads tätort är Romstad och Strand prioriterade områden för krav på dag- och dränvattenseparering. Detta för att skapa kapacitet för att påkoppling av nya exploateringsområden ska kunna ske i de västra stadsdelarna.</p> <p>I Romstad är inventering påbörjad. Ny utrustning och rutiner för ändamålet är under utprovning.</p> <p>Kravställning på fastigheter vid gator där dagvattennätet byggts sker i samband med arbetets slutförande.</p> <p><i>(Se även kommentar under åtagandet "Koppla bort dag- och dränvatten..." nedan)</i></p>

Karlstadsborna ska ha goda möjligheter till hållbara kommunikationer.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Utveckla ett sammanhängande cykelvägnät som förbinder kommunens stadsdelar och tätorter.	tfn		X		<p>Arbetet pågår med att ta fram en cykelplan för Karlstads kommun samt att vi deltagit i framtagandet av den regionala cykelplanen.</p> <p>I kommunens cykelplan som kommer vara klar början av 2014 så tas hela kommunens cykelvägnät upp. Ytterligare cykelvägvisning har satts upp vilket gör att cykelvägnätet blir tydligare.</p>

Attraktiv stad

Karlstadsborna ska trivas och vara stolta över sin stad.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Utveckla ett älvstråk utmed Älvgatan,	tfn,		X		Förstudien Älvpromenaden avslutad med förslag till etappindelning. Etapp 1

Residensparken och Museigatan i syfte att utveckla Karlstads centrum och skapa Karlstads nya Solsida.	kfn, sbn				som omfattar Älvgatan (delen angränsande kv Björnen och Älgen), samt delar av Almenparken har beviljats 10 mnkr för projektering och en byggstart för ledningsarbeten 2013. Markarbeten i övrigt påbörjas 2014
Mer än 70 procent av Karlstadsbor och besökare ska uppleva kommunens offentliga rum som välskötta och attraktiva.	tfn		X		74% av de svarande i medborgarundersökningen ”kritik på teknik” från 2013 anser att parker och grönområden i centrum sköts bra eller mycket bra. Endast 2% svarar att de sköts dåligt. Detta är en liten förbättring från 2010 då andelen som svarade ”bra” eller ”mycket bra” var 73%.

Tryggheten och tillgängligheten i våra offentliga miljöer ska öka.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Ta fram en långsiktig planering för tillgänglighetsanpassning av natur- och strövområden inklusive skärgårdsmiljöer samt kommunala lokaler och lekplatser.	tfn , bun, gn, kbab, kfn		X		Planering för tillgänglighetsanpassning av natur- och strövområden inklusive skärgårdsmiljöer ingår som en del i naturvårdsplanen som är under framtagande. Möjligheterna till tillgänglighetsanpassning av lekplatser prövas alltid vid planering av upprustningsinsatser. Målet är att minst en lekplats per distrikt skall vara tillgänglighetsanpassad till största del och en lekplats per stadsdel skall vara delvis tillgänglighetsanpassad senast 2015.
Genomför trafiksäkerhetsåtgärder för oskyddade trafikanter (gång och cykel) med fokus vid skolor.	tfn , sbn, bun		X		Förvaltningen har fortsatt arbetet med trafiksäkerhetsåtgärder för den oskyddade trafikanten. Årets arbete har främst inriktats på belysningsåtgärder runt skolor. Andra trafiksäkerhetsåtgärder som är genomförda är cykelfält Eriksdalsgatan (Norrstrandsskolan) och gångväg vid Fogdemyrsgatan till förskolan.
Fortsätt satsa på att hastighetssäkra gator i de flesta bostadsområden och införa 30 km/h vid skolor och förskolor.	tfn		X		Infört 30 km/tim vid Toppstavägen och Zakrisdalsvägen (förskolor)
Minska klottret i staden genom arbete med förebyggande åtgärder samt sanering.	tfn , krt , asn, bun, gn		X		Under våren har ett arbete med övriga berörda förvaltningar genomförts i syfte att ta fram en policy mot klotter och skadegörelse. Policyn har vi för avsikt att ta upp för politisk behandling i höst. Vi sanerar kontinuerligt uppkommet klotter inom de områden som vi prioriterar. Allt sanerar klotter polisanmäls.

En stad för alla

Karlstadsbornas möjligheter till en bostad ska öka.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Genomför en kartläggning av det långsiktiga behovet av olika typer av boende inom arbetsmarknads- och socialnämndens verksamhetsområde.	asn , tfn	X			Kontakter har tagits med ASF som meddelat att de avser återkomma.

Karlstadsborna ska ha ett liv fritt från diskriminering, kränkningar och våld.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Samtliga nämnder och förvaltningar ska arbeta vidare med information kring diskriminering, kränkningar och främlingsfientlighet.	alla		X		Pågående och genomförda aktiviteter kommer att redovisas i samband med årsbokslutet 2013.

Den goda gröna staden

Klimatpåverkan från energi- och transportsektorn ska minska med 25 procent mellan 2008 och 2020.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Övergå successivt till biogasdrivna alternativt biodieseldrivna arbetsfordon.	tfn		X		Under 2013 har vi köpt in en gasdriven sopmaskin och en gasdriven pickup. Vi har även köpt in två eldrivna skåpbilar. Under hösten kommer det en tung lastbil, en lätt lastbil och två lätta skåpbilar som är gasdrivna. Arbete kommer att fortgå även efter 2014. Elbilar eller elhybrider bör ingå som alternativ i åtagande då detta är en marknad som utvecklas snabbt.
Öka gasproduktionen genom rötning av godkänt Revaq-slam från andra kommuner.	tfn		X		För att kunna åstadkomma detta krävs både en ombyggnad och ett nytt tillstånd för Sjöstads reningsverk. Arbete pågår med tillståndsansökan och ett tidigt samråd har hållits. Tidplanen har dock förskjutits till följd av att anställningsstopp råder under pågående organisationsöversyn på förvaltningen och projektledaren har delvis varit tvungen att täcka upp på annan vakant tjänst för att lösa akuta processfrågor.
Slutför och utvärdera kommunens energieffektiviseringsprojekt.	tfn		X		

Vattnets kvalitet i sjöar, vattendrag och grundvatten ska förbättras.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Koppla bort dag, och dränvatten från avloppet, skapa fördröjningsmagasin och täta ledningar.	tfn		X		Detta är ett åtagande som kommer att pågå under överskådlig tid då ledningsnätet är väldigt stort. I Romstad är inventering påbörjad och utredning pågår för 45 st fastigheter. Hittills i år har ett 40-tal privata fastigheter kopplat bort dag- och dräneringsvatten från avlopps nätet samt 2 skolor; Mariebergs- och Råtorpsskolan. Ett 20-tal pumpbrunnar har levererats till fastighetsägare. Under kvartal 4 kommer krav att ställas på 57 fastigheter i samband med att omläggning av de allmänna ledningarna i gatan färdigställts. Under 2013 har följande utförts på ledningsnätet: <u>Utredningar:</u> Romstad

				<p><u>Projekteringar:</u> Edebäcksgatan, Ö Kanalгатan, Stinsgatan, Hagmarksvägen, Brisgatan, Lundegatan, Tulegatan.</p> <p><u>Anläggningsarbeten:</u> Ärings-, Herde- och Skördegatan (Färjestad), Tomtebogatan, Krokiga-, Raka- och Viksholmsgatan (Älvkullen), Traktor- och Montörsgatan (Gruvlyckan), Mölnbacka- och Munkforsgatan (Norrstrand), Trädgårdsgatan, Tingbergsgatan.</p> <p><u>Dagvattenserviser:</u> bl a Lyktskenskensvägen (Spånga), Ringgatan (Råtorp).</p> <p>Då det tillfälligt råder anställningsstopp under den omorganisation som pågår på förvaltningen lider VA-enheten av resursbrist vad gäller projekt- och byggledare vad gäller ledningsarbeten som gör att inte riktigt alla åtgärder hinns med som planerat under 2013.</p> <p>Utjämningsmagasin byggs ut i takt med att behov uppstår och sker i takt med exploateringsutbyggnad varför anslaget inte förbrukas i år.</p>
Bygg ut kommunalt VA till Steffensminne och Edsgatan.	tfn		X	Åtagandet kommer att pågå i tre etapper. Upphandling av entreprenör för etapp 1 (utbyggnad av överföringsledning upp till områdena) har gjorts under våren och byggstart är planerad till oktober 2013. Etapp 1 beräknas vara klar augusti 2014 och övriga etapper pågår mellan 2014-2016.
Bygg ut en ny snötipp så att dagvatten och snöupplagens negativa påverkan på vattenkvalitén minskar.	tfn		X	Snötippen vid Eriksberg är färdigbyggd. Denna snötipp kan endast nyttjas för snö från parkeringen på Bergvik och IKEA, dvs inom det avrinningsområde tippet är belägen. Vid Bråtebäcken pågår byggnation. Ytterligare en snötipp kommer att behövas för att de mängder snö som kan uppstå.
Ta fram en planering för att långsiktigt skydda kommunens vattentäkter.	tfn		X	För de återstående vattentäkter som vi ännu inte har fastställt skyddsområden för pågår arbete. Under 2013 har arbetet inriktats på förundersökningar vid Sandtorps vattenverk. För de nyligen fastställda vattenskyddsområdena pågår implementeringsarbete. Fysiska åtgärder i form av t ex uppsättande av skyltar och staket sker under 2013 och 2014.

Naturen i Karlstads kommun, den biologiska mångfalden och naturens värde för friluftslivet ska bevaras och utvecklas.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Genomför informationsinsatser för att öka Karlstadsbornas kunskap om naturen och biologisk mångfald.	tfn, kfn		X		Vissa insatser har gjorts under 2013 med bland annat guidningar med biologisk mångfald som tema inom ramen för jubileumsfirandet i stadsträdgården. På Jäverön har nya skyltar med naturinformation på tre språk tagits fram och satts ut vid värdefulla naturområden på ön. En större informationsinsats planeras 2014 med det nya naturvårdsprogrammet som utgångspunkt.
Prioritera särskilt arbetet med betade strandängar.	tfn		X		Inventering av alla kommunens hagmarker har genomförts och restaureringsinsatser påbörjas under hösten 2013.

Samhällsplaneringen ska ge förutsättningar för ett hållbart och hälsosamt liv med hänsyn till natur och kulturvärden.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Samtliga nybyggnadsprojekt i kommunal regi ska klassificeras i spektret mellan klassificeringen för Sweden Green Building Council och passivhus beroende på typ av byggnad.	tfn			X	
Öka andelen nybyggnation med träkonstruktion.	tfn, sbn		X		I lämpliga projekt kommer användningen massivträ undersökas och förslag presenteras för TFN.

Vårda tillgångar

Kommunkoncernens anläggningstillgångar ska vara i gott skick.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Ta fram förslag på metod för att få mer kostnadseffektiva byggprojekt.	tfn, ks, sbn		X		En metod kommer att vara klar till helårsbokslutet.
Kartlägg grund- och gymnasieskolans lokalbehov utifrån elevvolym och konkurrens.	tfn, bun, gn	X			Uppstart av detta arbete planeras till hösten 2013.
Utred ett nytt system för beräkning av underhåll i kommunens lokaler för att säkerställa långsiktig god ekonomisk hållbarhet.	tfn, ks	X			Uppstart av detta arbete planeras till hösten 2013. Ingår delvis i KLK's utredning om internhyror.
Ta fram planering för hur kommunen ska underhålla gator, gång – och cykelvägar för att säkerställa långsiktig god ekonomisk hållbarhet.	tfn		X		
Öka successivt förnyelsetakten i VA-ledningsnätet.	tfn		X		Förnyelsetakten ökar. Uppföljning görs vid helårsbokslut.

Arbetsgivarperspektiv

Bra ledarskap och medarbetarskap.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Genomför förändringar för att förbättra ledarskaps- och medarbetarindex utifrån resultat i LMU.	alla		X		Genomför tre organisatoriska förändringar under 2013 som berör de flesta enheter och chefer inom TF.

Karlstads kommun ska erbjuda goda utvecklingsmöjligheter.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar

Inför tidsbegränsade chefskontrakt i koncernen.	alla			X	Alla nyanställda chefer får ett tidsförordnande.
---	-------------	--	--	---	--

Jämställdheten och mångfalden inom kommunen ska öka.

Åtagande	Ansvar	Ej påbörjat	Pågår	Klart	Kommentar
Samtliga nämnder och förvaltningar ska verka för att fler ungdomar med examen från särskolan erbjuds arbete.	alla, gn		X		Kontakt har tagits med studievägledare på gymnasiesärskola för att bygga ett långsiktigt samarbete.