

**KARLSTADS KOMMUN**

TEKNIK- OCH FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN  
Tjänsteskrivelse 2013-11-01  
Thord Tärnbrant, 054 5406790  
thord.tarnbrant@karlstad.se

Teknik- och fastighetsnämnden  
2013-11-20

Ärende **7**

## Revidering av markanvisningspolicy

Dnr TFN-2013- 1774 Dpl 60

Teknik- och fastighetsförvaltningens förslag  
Anta den reviderade versionen av Karlstad kommuns markanvisningspolicy.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har utarbetat en omarbetad version av Karlstad kommuns markanvisningspolicy. Den nya versionen innehåller utöver redaktionella förändringar endast mindre sakförändringar.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 november 2013.  
Markanvisningspolicy –riktlinjer avseende tilldelning av mark för bostäder och verksamheter.

Ärende

Karlstad kommuns markanvisningspolicy antogs 2009 och har sedan dess fungerat som en vägledning i kommunens dialog med olika intressenter kring förvärv och utveckling av kommunens mark. Under åren har ett mindre antal förändringar skett i hur verksamheten bedrivs samt hur exempelvis avtal benämns varför detta även har inarbetats i en ny version av markanvisningspolicy.

Framför allt har dokumentet genomgått en övergripande redaktionell omarbetning. De få sakförändringar som gjorts innefattar en ny terminologi som används för föravtal och genomförandavtal (reservations- köpe- samarbets- och markanvisningsavtal). Dessutom förtydligande i form av tiden för vilken en markanvisningsavgift ska erläggas.

Hans Wennerholm  
teknik- och fastighetsdirektör

Thord Tärnbrant  
enhetschef

Beslutet skickas till

Thord Tärnbrant, Teknik- fastighetsförvaltningen

Margareta Nilsson, Teknik- och fastighetsförvaltningen

Torbjörn Frykstedt, Teknik- och fastighetsförvaltningen