



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- Gränser**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Gata
- PARK Park

Administrativa bestämmelser

Karlstads kommun är huvudman för allmänna platser (PBL 4 kap 7 §)
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

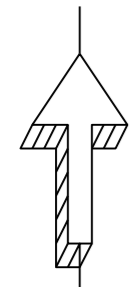
Upplysning

Planavgift ska inte tas ut i samband med bygglov

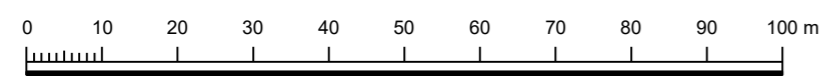
- Till planen hör:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning

Illustrationer

- Illustrationslinje
- Illustrationstext



Skala 1:1000 (A2)



Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Lyktstolpe
- Träd
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd
- Ledningsrätt
- Körbanekant
- Ägoslag

Kartunderlag

Kommunens baskarta, 2018-09-25
Fastighetsredovisning från registerkartan
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Lantmäterilavd, Karlstads kommun

SAMRÅD

Detaljplan för
Cirkulationsplats vid Kartberget

inom Romstad och Bellevue, Karlstads kommun, Värmlands län

Upprättad av SBN au: 2018-00-00 § 00
Antagen av SBN: 2018-00-00 § 00
Vunnit laga kraft: 2018-00-00

Per Anders Olsson
Stadsbyggnadsarkitekt

Jonas Zetterberg
Planchef

